

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

І УСТАВНИ ОСНОВ ЗА ДОНОШЕЊЕ ЗАКОНА

Правни основ за доношење Закона о изменама и допунама Закона о комуналним делатностима садржан је у одредби члана 99. став 1. тачка 7. Устава Републике Србије („Службени гласник РС”, број 98/06) која прописује да Народна скупштина доноси законе и друге опште акте из надлежности Републике Србије, као и одредби члана 97. у тач. 6. и 8, којима је прописано да Република Србија, поред осталог, уређује и обезбеђује: јединствено тржиште, системобављања привредних других делатности, те друге економске и социјалне односе од општег интереса.

ІІ РАЗЛОЗИ ЗА ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ЗАКОНА О КОМУНАЛНИМ ДЕЛАТНОСТИМА И ЦИЉЕВИ КОЈИ СЕ ОСТВАРУЈУ

Комуналне делатности су делатности од општег интереса и од изузетног су значаја за нормално функционисање заједнице, њених становника и правних лица. Закон о комуналним делатностима прописује комуналне делатности и уређује опште услове и начин њиховог обављања. Притом, комплетну област комуналних делатности у правном систему Републике Србије уређује велики број прописа којима се ближе уређују посебни услови и правила која важе за поједине комуналне делатности. Тако, поред важећег Закона о комуналним делатностима, ову област регулишу и прописи о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса, о средствима у својини Републике Србије, о локалној самоуправи, главном граду, енергетици, управљању отпадом, водама, путевима, сахрањивању и гробљима, трговини, одржавању стамбених зграда, јавно-приваном партнерству и концесијама, јавним набавкама, страним улагањима, ветеринарству и др.

Уставом Републике Србије, чланом 190. став 1. тачка 1, прописано је да општина, преко својих органа, у складу са законом уређује и обезбеђује обављање и развој комуналних делатности. Дакле, јединице локалне самоуправе су у уставној и законској обавези да обезбеде услове за обављање комуналних делатности у складу са законом који регулише комуналне делатности. Имајући у виду да је потребно јасно назначити шта обухвата обезбеђивање услова за обављање комуналних делатности, Нацртом закона по први пут дато је објашњење значења ове обавезе, у смислу да су то активности на јачању капацитета и функционалности комуналне инфраструктуре, обезбеђивању средстава за финасирање изградње комуналне инфраструктуре, активности на праћењу квалитета комуналних услуга, као и предузимање мера за континуирано вршење комуналних делатности у циљу обезбеђења животних потреба физичких и правних лица.

У току примене Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, бр. 88/11), ex post анализа је показала да важећи законски оквир не обезбеђује потребну сигурност и предвидивост пословања приватном сектору, као и нужну заштиту јавног интереса у поступцима поверавања комуналних делатности који омогућавају неопходна инвестициона улагања у комуналну инфраструктуру. Зато се појавила потреба да се закон промени у вођењем јаснијем транспарентнијем процедуре за поверавање обављања комуналних делатности и притом омогући постепено усклађивање пословања вршилаца комуналних делатности у складу са економским принципима, заштити и створе једнаки услови за све кориснике комуналних услуга кроз одређивање јединствене методологије за утврђивање цена комуналних услуга, нагласи и створи правни оквир којим се

обезбеђују безбедност и заштита живота и здравља људи, и коначно јасније пропишу инструменти које омогућавају примену закона, кроз прецизирање обавеза и права инспектора који врше надзор над применом овог закона.

Наиме, у процесу придруживања и достизања ЕУ стандарда и у комуналној области неспорно је да треба остварити напредак у иначе осетљивој области цена комуналних услуга које су у надлежности јединица наших локалних самоуправа. На ово указују практично све међународне финансијске и развојне институције које повољним кредитним линијама или бесповратном помоћи подржавају наше комуналне системе.

Промене треба да иду са једне стране, у правцу обезбеђења услова за дугорочно одрживо пословање вршилаца комуналних делатности без било каквих буџетских интервенција или субвенција. То значи да вршиоци из сопствених прихода треба не само да финансирају текуће издатке, већ и капитална улагања и инвестиције у опрему и објекте комуналне инфраструктуре без којих није могуће поуздано и стабилно задовољити комуналне потребе становништва.

С обзиром на то да се овде ради о услугама које се фронтално пружају свом становништву, потрошач треба да буде заштићен пре свега тако да ценом коју плаћа буду обухваћени само оправдани, не и непотребни трошкови. Потрошач треба да буде заштићен од било ког другог вида злоупотребе монополске позиције вршилаца, али и да буде заштићен и у случају када плаћање рачуна за комуналне услуге објективно превазилази његову реалну куповну моћ.

У Републици Србији присутна је изразита неуједначеност цена комуналних услуга тако што су у неким градовима и општинама цене већ сада на нивоу којим се могу стабилно финансирати све комуналне функције, док истовремено имамо локалне средине у којима се цене вештачки држе на изразито ниском нивоу. Распони између најнижих и највиших цена крећу се и преко 1:4. Саме јединице локалне самоуправе, свесне ових разлика које се тешко могу објаснити, увиделе су да постоји потреба да се цене комуналних услуга уреде на јединствен начин, али не на начин да у свим градовима цене буду исте, већ тако да општине и градови као доносиоци одлука преко истих параметара утврђују ниво оправданих трошкова који се признају у цени.

Преко СКГО као асоцијације свих наших локалних самоуправа покренута је иницијатива и у току 2013. године урађен је и објављен документ под називом „Јединствена методологија за одређивање цена комуналних услуга”, који је рађен у складу са Законом о комуналним делатностима, а нарочито са начелима из члана 25. Пилот-провере рађене у неколико градова и општина показале су да ће у већини случајева примена ове методологије заиста довести до повећања цена (има примера где је израчунато да би цене могле чак и да се смање), али су показале и да није оправдано страховање да ће цене енормно порастати. Напротив, показало се да би у већини случајева већ са растом цена од 15-20% био достигнут ниво којим се обезбеђује стабилно финансирање комуналних делатности. То значи да би у тим општинама економске цене комуналних услуга могле да се достигну у релативно кратком року од само неколико година. Притом се заштита потрошача постиже увођењем обавезног корективног елемента за одређивање висине цене комуналне услуге кроз тзв. границу приступачности. Утврђивање границе приступачности је показатељ цене коју грађани реално могу да поднесу и она се утврђује у односу на просечну нето зараду у конкретној јединици локалне самоуправе. Овде треба посебно напоменути чињеницу да комуналне услуге као такве не утичу пресудно на укупан стандард грађана, али су свакако значајан издатак у оквиру укупних трошкова становања и то је битан разлог због чега ће се управо водити рачуна о

овом корективном елементу, како не би дошло до угрожавања стандарда живота грађана Републике Србије.

Предложено решење којим би Влада прописала јединствену методологију за утврђивање цена не само да би унапредило стање у области цена комуналних услуга и отклонило сада присутне неуједначености, већ би у великој мери представљало помоћ и усмерење локалним самоуправама, посебно оним најмањим, да политику цена комуналних услуга профилишу и воде, у интересу свих, на уравнотежен дугорочно одржив начин.

Поред тога, неспорна је чињеница да у појединим комуналним делатностима постоји тзв. природни монопол који проистиче из коришћења објеката комуналне инфраструктуре који су највећим делом у јавној својини и који су од непроцењивог значаја, те се као такви не могу отуђити. У том случају, држава мора да успостави механизме за ограничења злоупотребе монопола од стране предузећа коме је поверено обављање делатности, а пре свега да успостави контролу цена. Поред тога, држава треба да заштити кориснике комуналних услуга увођењем механизма контроле квантитета и квалитета пружених комуналних услуга, односно заштите и оправдања њиховог постојања као делатности од општег интереса. Одредбом члана 6. Нацрта закона утврђено је да Влада ближе прописује садржину, начин и услове за отпочињање обављања комуналне делатности које морају испунити вршиоци комуналних услуга, а одредбом члана 12. Нацрта закона прописивањем јединствене методологије за утврђивање цена комуналних услуга постиже се контрола цена.

Правна форма у којој послују вршиоци комуналних делатности код нас је постављена либерално. Одредбом члана 3. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, број 15/16) прописано је, између осталог, да делатност од општег интереса може да обавља и друштво с ограниченом одговорношћу и акционарско друштво (у даљем тексту: друштво капитала) чији је једини власник јавно предузеће (став 2. тачка 1); друштво капитала чији је једини власник Република Србија, аутономна покрајина, јединица локалне самоуправе, као и зависно друштво чији је једини власник то друштво капитала (став 2. тачка 2); као и друго друштво капитала и предузетник коме је надлежни орган поверио обављање те делатности (став 2. тачка 3), из чега произлази да и комуналне делатности, као делатности од општег интереса, могу да обављају јавна предузећа или привредна друштва у којима држава има већински или мањински пакет, па и привредна друштва и предузетници са 100% приватним капиталом.

Закон о комуналним делатностима предвиђа да комуналне делатности обављају јавна комунална предузећа, привредна друштва (без обзира на структуру власништва) и предузетници, с тим да комуналну делатност у делу који обухвата одвођење атмосферских и отпадних вода, као и комуналну делатност у делу који обухвата обављање јавног линијског превоза путника тролејбусима и трамвајима, могу обављати искључиво јавна предузећа које оснива јединица локалне самоуправе, затим друштво с ограниченом одговорношћу и акционарско друштво чији је једини власник јавно предузеће, односно чији је једини власник Република Србија, аутономна покрајина, јединица локалне самоуправе, као и зависно друштво чији је једини власник то друштво капитала.

Одредбом члана 4. Нацрта закона којим се мења члан 5. став 2. важећег закона прописано је да су погребне услуге у потпуно либерално одређеној надлежности, како за јавни, тако и за приватни сектор. Комунална делатност погребне услуге раздвојена је на две комуналне делатности: управљање гробљима и сахрањивање и на погребну делатност, при чему је, у односу на погребну делатност, једини и кључни услов под којима се обављају активности које спадају у погребну делатност заправо тржишни принцип,

односно принцип слободне конкуренције. Дакле, погребне делатности су изузете из система поверавања, те ће свако правно лице и предузетник који испуни услове прописане законом и подзаконским актом моћи да обавља ову делатност. На исти начин је извршено и уређивање новоуведене комуналне делатности - управљање и одржавање гробаља за кућне љубимце и сахрањивање кућних љубимаца, коју ће такође моћи да обављају сви привредни субјекти који испуне прописане услове. Овде треба посебно нагласити ову битну допуну закона, јер се увођењем ове комуналне делатности која се тиче сахрањивања и гробаља за кућне љубимце и услова за њено обављање решава вишегодишњи и све учесталији проблем неадекватног поступања са посмртним остацима кућних љубимаца.

Дакле, наглашавајући потребу за стварањем што боље пословне климе, Нацрт закона је изменио и допунио важећи закон кроз обезбеђивање истих услова за обављање комуналних делатности сваком вршиоцу комуналне делатности, било да долази из јавног или приватног сектора. Нацрт закона предвиђа да ће исти принципи важити за све привредне субјекте који врше ове делатности, а сваки услов и критеријум за обављање комуналних делатности биће јасно дефинисан са јединим разлогом: да се обезбеди што квалитетнија комунална услуга за коју, у сваком случају, постоји обавеза грађана да је плате. Наиме, обавеза грађана да плате комуналну услугу постоји увек, често без обзира на њен квалитет и/или учесталост пружања, и то у неким случајевима унапред, а у неким случајевима без обзира на то у којој мери или колико дуго се услуга користи, због чега је потпуно оправдано и неопходно да та услуга буде што квалитетнија, што се, између осталог, постиже и прописивањем услова за њеним обављање.

Нацртом закона по први пут је прописано учешће грађана Републике Србије у контроли квалитета комуналних услуга које обављају вршиоци комуналних делатности. Наиме, грађани Републике Србије као корисници комуналних услуга који су, како је већ наведено, увек у обавези да ту услугу плате, допуном члана 13. важећег закона уведени су у поступак који се односи на поверавање комуналних делатности тако што је прописано да приликом прописивања начина обављања комуналне делатности скупштина јединице локалне самоуправе обавезно одређује и начин континуираног изјашњавања корисника комуналних услуга о квалитету пружања комуналних услуга од стране вршилаца комуналних делатности. Резултат изјашњавања корисника представља битан услов за доношење одлуке јединице локалне самоуправе о поверавању одређене комуналне делатности. На овај начин корисници комуналних услуга могу да утичу на квалитет и ефикасност тих услуга, као и на конкурентност вршилаца комуналних услуга кроз слободну тржишну утакмицу.

Такође, резултати досадашње праксе у обављању комуналних делатности указали су на потребу прецизирања услова под којима се врше те делатности, па се утврђивањем да привредни субјект испуњава одређене услове за обављање комуналне делатности спречава могућност поверавања тих послова правном лицу које није у могућности да је обавља (немадовољан број возила/опреме, нема одговарајуће кадрове и сл) и испуњава циљ прописивања кадровских и материјалних услова да се омогући квалитетнији живот корисника комуналних услуга.

Ово је постигнуто прописивањем да Влада ближе пропише садржину, начин и услове за обављање комуналних делатности као делатности од општег интереса, а посебно стручну оспособљеност за обављање одређене комуналне делатности, као и да испуњеност услова прописаних подзаконским актом утврђује комисија коју чине по један представник: министарства надлежног за послове привреде, министарства надлежног за послове енергетике, министарства надлежног за послове заштите животне средине, министарства

надлежног за послове водопривреде, министарства надлежног за послове саобраћаја, министарства надлежног за послове инфраструктуре, министарства надлежног за послове финансија, министарства надлежног за послове државне управе, министарства надлежног за послове локалне самоуправе, министарства надлежног за послове ветерине, министарства надлежног за послове заштите од пожара, као и министарства надлежног за послове комуналних делатности (у даљем тексту: Министарство).

Имајући у виду све уочене проблеме у овој области, неминовно је да је у Републици Србији потребно изменити неке од кључних принципа на основу којих се обављају комуналне делатности. Недовољноослањањена савремене принципе управљања комуналним делатностима изискује потребу да се код нас ова област другачије регулише, укључујући и економски аспект формирања цена у овој области. Доношењем Закона о изменама и допунама Закона о комуналним делатностима обезбеђује се основ за успешно функционисање и развој ових делатности и њиме се постиже следеће:

1) побољшање ефикасности и квалитета обављања комуналних услуга као комуналних делатности од општег интереса успостављањем континуираног изјашњавања корисника комуналних услуга у складу са чланом 9. Нацрта закона;

2) прецизна дефинисаност комуналних делатности кроз јасно одређивање израза који су употребљени у овом закону, као и могућност да свака делатност буде детаљно уређена подзаконским актом који ће бити донет на основу овог закона;

3) решавање питања сахрањивања кућних љубимаца кроз прописивање нове комуналне делатности управљања и одржавања гробаља за кућне љубимце и сахрањивање кућних љубимаца;

4) утврђено је учешће управљача заштићеног природног добра или туристичког простора у поступку поверавања комуналне делатности у тим подручјима, односно учешће цркве или верске заједнице у доношењу одлуке о поверавању послова уређивања и одржавања гробаља које је у својини цркве или верске заједнице;

5) конкуренција вршилаца комуналних делатности подразумева обавезу јединице локалне самоуправе да подстиче и одржава надметање за приступ вршењу комуналних делатности и у обављању комуналних делатности кад год је то законски дозвољено, технички могуће и економски оправдано;

6) побољшање ефикасног, оперативног, организационог техничког пословања вршилаца комуналне делатности, што ће се постићи мерењем постигнутих нивоа, на основу обавезе јединице локалне самоуправе да доставља извештаје министарству надлежном за послове комуналних делатности, у складу са чланом 5. Нацрта закона;

7) заштита јавног интереса, транспарентности и јавности у поступку поверавања комуналних делатности, посебно кроз упућивање на јасне процедуре прописане законом којим се уређује јавно-приватно партнерство и концесије;

8) заштита права корисника комуналних производа и услуга увођењем што већег броја комуналних услуга у обухват закона који уређује заштиту потрошача, односно обезбеђивање квалитетног, трајног и доступног комуналног сервиса;

9) обезбеђивање стабилног финансирања комуналних делатности, што ће се постићи увођењем таксе за комуналне услуге за обављање комуналних делатности у складу са чланом 13. Нацрта закона, с обзиром на то да ће се приход јединице локалне самоуправе по основу плаћања таксе превасходно користити за финансирање комуналних делатности у делу одвођења атмосферских вода и комуналних делатности из члана 3. став 1. тач. 8), 10), 11), 12) и 14) важећег закона;

10) постепеност у достизању економске цене комуналних производа и услуга (принцип „корисник плаћа”), чиме се обезбеђују одржавање и развој објеката и система у комуналном сектору у складу са јединственом методологијом из члана 12. Нацрта закона;

11) обезбеђење и заштита права на комунални производ и услугу оним категоријама становништва које нису у стању да финансијски прате усклађивање цена у комуналном сектору са економским параметрима и утврђивање субвенција за те кориснике је утврђено чланом 15. Нацрта закона.

Циљеви који се постижу доношењем Закона о изменама и допунама Закона о комуналним делатностима су стварање услова за управљање комуналним делатностима и обављање комуналних делатности, јачање одговорности и ефикасности јединица локалне самоуправе и вршилаца комуналних делатности, повећање улагања у комуналну инфраструктуру и усклађивање принципа обављања комуналних делатности са најбољом међународном праксом.

III ОБЈАШЊЕЊЕ ОСНОВНИХ ПРАВНИХ ИНСТИТУТА И ПОЈЕДИНАЧНИХ РЕШЕЊА

Чланом 1. Нацрта извршена је измена и допуна члана 2. Закона о комуналним делатностима, тако што је брисан став 2. како би се у следећем ставу навело тачно које су то комуналне делатности које су од општег интереса (имајући у виду да је могуће да јединица локалне самоуправе одреди као комуналне и друге делатности од локалног интереса). Такође, погребне услуге раздвојене су у две комуналне делатности, тако што је тачка б) измењена: управљање гробљима и сахрањивање и додата тачка ба): погребна делатност. Прописана је још једна комунална делатност од општег интереса - управљање и одржавање гробља за кућне љубимце и сахрањивање кућних љубимаца. Такође, проширен је круг комуналних делатности које спадају у делатности од општег економског интереса у смислу прописа о заштити потрошача, чиме је повећана заштита корисника тих услуга. Коначно, став 5. (који брисањем става 2. постаје став 4) прописао је да јединица локалне самоуправе, при одређивању и других комуналних делатности од локалног интереса, поред услова прописује и начин њиховог обављања.

Чланом 2. Нацрта измењен је и допуњен члан 3. Закона о комуналним делатностима тако што је уведен појмовник којим је подробније дато одређење комуналних делатности, у циљу јаснијег тумачења и примене одредаба овог закона, и то тако што су прецизније дефинисани управљање гробљима, погребна делатност, управљање пијацама, управљање јавним паркиралиштима, одржавање чистоће на јавним површинама, одржавање јавних зелених површина, димничарске услуге, делатност зоохигијене, управљање гробљима за кућне љубимце, као и појмови обезбеђивања услова за обављање комуналних делатности и појам комуналних објеката.

Чланом 3. Нацрта измењен је и допуњен члан 4. Закона о комуналним делатностима, тако што је став 2. брисан и пребачен у појмовник у члану 3. Закона, затим је прецизирано у складу са којим начелима одрживог развоја јединица локалне самоуправе уређује услове обављања комуналних делатности, те су и прецизиране области у односу на које јединица локалне самоуправе прописује опште услове одржавања комуналног реда и мере за његово спровођење. Такође, имајући у виду недовољно прецизно одређење садржине подзаконских аката које по члану 4. ставови 5. и 7. Закона доноси Влада, односно сходно ставу 6. доноси јединица локалне самоуправе, брисани су ови ставови, а прецизна

садржина тих аката је обухваћена подзаконским актом Владе у новом члану 8а. Нацрта закона.

Чланом 4. Нацрта измењен је члан 5. Закона о комуналним делатностима, тако што је у ставу 2. сужен и прецизиран круг делатности које могу обављати искључиво јавна предузећа које оснива јединица локалне самоуправе, затим друштво с ограниченом одговорношћу и акционарско друштво (у даљем тексту: друштво капитала) чији је једини власник јавно предузеће, односно чији је једини власник Република Србија, аутономна покрајина, јединица локалне самоуправе, као и зависно друштво чији је једини власник то друштво капитала. Такође, појам правних лица која могу обављати делатности из члана 5. став 2. овог закона усклађен је са законом којим се уређују положај и статус јавних предузећа, односно правних лица која обављају делатности од општег интереса.

Став 3. члана 5. важећег закона брисан је јер је начин на који се регулише управљање гробљима која су у својини црква и верских заједница регулисан допуном члана 9. Закона о комуналним делатностима.

Чланом 5. Нацрта измењен је члан 8. Закона о комуналним делатностима, и то тако што је прецизиран начин подношења извештаја јединица локалних самоуправа министарству, као и додавањем нових ставова којима је предвиђено да су јединице локалне самоуправе, као и вршиоци комуналних делатности, дужни доставе министарству извештај у вези са обављањем комуналних делатности у претходној години, на прописаном обрасцу који прописује министар надлежан за послове комуналних делатности (у даљем тексту: министар). Прописано је да и по захтеву министарства јединице локалне самоуправе, као и вршиоци комуналних услуга, достављају податке и обавештења у вези са обављањем комуналних делатности.

Чланом 6. Нацрта додат је нови члан 8а Закона о комуналним делатностима, који утврђује испуњеност услова за обављање комуналних делатности. Предвиђено је да Влада ближе прописује садржину, начин и услове за отпочињање обављања комуналне делатности, а испуњеност услова утврђује комисија коју чине по један представник: министарства надлежног за послове привреде, министарства надлежног за послове енергетике, министарства надлежног за послове заштите животне средине, министарства надлежног за послове водопривреде, министарства надлежног за послове саобраћаја, министарства надлежног за послове инфраструктуре, министарства надлежног за послове финансија, министарства надлежног за послове државне управе, министарства надлежног за послове локалне самоуправе, министарства надлежног за послове ветерине, министарства надлежног за послове заштите од пожара, као и Министарства. Прописано је да министаробразује комисију и доноси решење о испуњености услова за обављање комуналне делатности у року од 15 дана од дана достављања уредне документације.

Чланом 7. Нацрта измењен је и допуњен члан 9. Закона о комуналним делатностима и то тако што је уређен најпре изузетак од поступка поверавања комуналних делатности у случају члана 2. став 2. тач. 6а) и 15) овог закона, као и додавањем нових ставова којима је прописано да пре доношења одлуке о поверавању комуналне делатности на делу територије јединице локалне самоуправе, који је у складу са одредбама посебних закона или подзаконских аката проглашен за подручје од посебног значаја или проглашен као туристички простор, прибавља мишљење управљача тог простора, који је дужан да тражено мишљење да у року од 30 дана, а ако то не учини у остављеном року јединица локалне самоуправе ће донети одлуку о поверавању и без тог мишљења. Даље, прописано је да пре доношења одлуке о поверавању послова уређивања и одржавања гробља које је у својини цркве или верске заједнице, јединица локалне самоуправе прибавља сагласност те

цркве или верске заједнице. Такође, прецизирано је да се приликом поверавања комуналне делатности чије се финансирање врши из буџета јединице локалне самоуправе тај поступак врши у складу са законом којим се уређује јавно-приватно партнерство.

Чланом 8. Нацрта измењен је и допуњен члан 10. Закона о комуналним делатностима, и то тако што је изменама утврђено да две или више јединица локалне самоуправе могу организовати заједничко обављање комуналних делатности уколико утврде интерес, сем у случају комуналне делатности градског и приградског превоза путника. Овај изузетак је прописан имајући у виду одредбе закона којима је регулисан превоз у друмском саобраћају. Општинско, односно градско веће сваке јединице локалне самоуправе, уколико утврде интерес за заједничко обављање делатности, доноси одлуку о изради студије оправданости чија је садржина одређена овим чланом.

Чланом 9. Нацрта допуњен је члан 13. Закона о комуналним делатностима, тако што су додати нови ст 2. и 3. којима је утврђена обавеза да јединица локалне самоуправе, приликом одређивања начина обављања комуналне делатности, мора да обавезно одреди и начин континуираног изјашњавања корисника комуналних услуга о квалитету пружања комуналних услуга од стране вршилаца комуналних делатности. Резултат изјашњавања корисника који је неповољан за вршиоца комуналне делатности представља битан услов за доношење одлуке о поверавању те комуналне делатности другом привредном субјекту.

Чланом 10. Нацрта допуњен је члан 20. Закона о комуналним делатностима тако што је додат нови став 3. којим је уређено да принудно уклоњене ствари које нису преузете у законском року имају својство напуштене ствари, чиме је решен правни статус ствари које власници не преузму у року прописаном ставом 1. овог члана.

Чланом 11. Нацрта измењен је и допуњен члан 24. Закона о комуналним делатностима тако што супрецизније прописани извори средстава за обављање и развој комуналних делатности, као и да се комуналне делатности код којих се крајњи корисник може утврдити финансирају преваходно из цене комуналне услуге, а комуналне делатности код којих се крајњи корисник не може утврдити финансирају из средстава јединице локалне самоуправе, односно комуналне таксе.

Чланом 12. Нацрта извршена је допуна Закона о комуналним делатностима додавањем новог члана 25А којим је прописано да Влада доноси јединствену методологију за утврђивање цена комуналних услуга код којих се може утврдити крајњи корисник (сем за делатности из члана 2. став 2. тачка ба) и 15) овог закона), а вршиоци комуналних делатности су у обавези да одлуку о промени цена комуналних услуга донесу у складу са том методологијом. Истим чланом предвиђено је и да надлежни орган јединице локалне самоуправе даје сагласност на образложени предлог одлуке о промени цена, уз утврђивање да ли је одлука о промени цена у складу са јединственом методологијом из става 1. овог члана.

Чланом 13. Нацрта измењен је и допуњен члан 27. Закона о комуналним делатностима тако што је извршено усклађивање појма извора финансирања комуналних делатности код којих се крајњи корисник не може утврдити, тако што је појам „накнада“ замењен речју „такса“, при чему је и изменом овог члана предвиђено да ће Влада својим актом прописати и методологију и начин утврђивања висине таксе коју јединица локалне самоуправе даље својом одлуком ближе уређује, као и да средства остварена од наплате таксе представљају приход јединице локалне самоуправе и користе се за обављање комуналне делатности. Прописано је да је обвезник плаћања таксе правно и физичко лице које је на непокретности која се налази на територији јединице локалне самоуправе ималац права својине, права коришћења, права закупа стана или стамбене зграде у јавној својини,

као и корисник и закупац непокретности у јавној својини. У случају да је на непокретност успостављено право коришћења, односно закупа, обвезник плаћања таксе је носилац права коришћења, односно закупац, а не власник непокретности.

Чланом 14. Нацрта брисан је члан 28. Закона о комуналним делатностима, имајући у виду да је садржина ове одредбе која се односила на промену цена комуналних услуга регулисана новим чланом 25а.

Чланом 15. Нацрта измењен је члан 29. Закона о комуналним делатностима тако што је унета измена којом је уређено да је јединица локалне самоуправе дужна да достави вршиоцу комуналне делатности списак корисника са исказаним износом субвенција. Списак корисника јединица локалне самоуправе треба да достави до септембра текуће године за наредну годину, а субвенционисани део цене јединица локалне самоуправе треба да надокнади вршиоцу комуналне услуге у периоду од 30 дана од дана извршења комуналне услуге.

Чланом 16. Нацрта измењен је члан 32. Закона о комуналним делатностима тако што је извршено усклађивање са предложеним изменама, као и усклађивање са прописима којима је уређен инспекцијски надзор тако што је утврђено да надзор над извршавањем одредаба закона и републичких прописа донетих на основу закона врши министарство надлежно за послове комуналне делатности преко републичких комуналних инспектора, а надзор над спровођењем прописа јединица локалне самоуправе донетих на основу закона врши јединица локалне самоуправе преко општинских, односно градских комуналних инспектора, као и да послове републичког и општинског, односно градског комуналног инспектора могу обављати лица која испуњавају услове прописане овим чланом.

Чланом 17. Нацрта измењен је члан 33. Закона о комуналним делатностима тако што је извршено усклађивање са предложеним изменама, затим прецизирање овлашћења републичког комуналног инспектора, док је предвиђено и да је решење републичког комуналног инспектора коначно у управном поступку и да се против њега може покренути управни спор.

Чланом 18. Нацрта измењен је члан 34. Закона о комуналним делатностима тако што је извршено усклађивање са предложеним изменама, као и усклађивање са прописима којима је уређен инспекцијски надзор тако што су прецизније прописана овлашћења општинског, односно градског комуналног инспектора (може да врши увид, фотографише и сними простор и сл).

Чланом 19. Нацрта измењен је члан 39. Закона о комуналним делатностима тако што је извршено усклађивање са предложеним изменама у члану 33. став 1. тач. 1) до 7), члану 8. ст. 1. и 2. и члану 17. овог закона.

Чланом 20. Нацрта измењен је члан 41. Закона о комуналним делатностима тако што су прецизиране радње које спадају у прекршај правног лица, као и могућност за изрицање заштитне мере одузимања предмета.

Чланом 21. Нацрта измењен је члан 42. Закона о комуналним делатностима тако што су прецизиране радње које спадају у прекршај предузетника, као и могућност за изрицање заштитне мере одузимања предмета.

Чланом 22. Нацрта измењен је члан 43. Закона о комуналним делатностима тако што су прецизиране радње које спадају у прекршај физичког лица, као и могућност за изрицање заштитне мере одузимања предмета.

Чланом 23. дати су рокови за доношење подзаконских прописа који се доносе на основу одредаба овог Нацрта закона, док је прописан и рок у коме су јединице локалне самоуправе дужне да ускладе своја општа акта са овим законом.

Чланом 24.прописан је рок у коме су јединице локалне самоуправе дужне да ускладе своје одлуке о ценама комуналних услуга, односно донесу план о усаглашавању цена у складу са начелима овог закона.

Чланом 25.прописан је рок у коме су вршиоци комуналних делатности дужни да поднесу захтев за издавање акта о испуњености услова за обављање комуналне делатности.

Чланом 26.регулише се време ступања на снагу закона.

V ПРЕГЛЕД ОДРЕДАБА ВАЖЕЋЕГ ЗАКОНА КОЈЕ СЕ МЕЊАЈУ НАЦРТОМ ЗАКОНА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О КОМУНАЛНИМ ДЕЛАТНОСТИМА

Члан 2.

Комуналне делатности у смислу овог закона су делатности пружања комуналних услуга од значаја за остварење животних потреба физичких и правних лица код којих је јединица локалне самоуправе дужна да створи услове за обезбеђење одговарајућег квалитета, обима, доступности и континуитета, као и надзор над њиховим вршењем.

~~Комуналне делатности су делатности од општег интереса.~~

Комуналне делатности ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА су:

- 1) снабдевање водом за пиће;
- 2) пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода;
- 3) производња и дистрибуција топлотне енергије;
- 4) управљање комуналним отпадом;
- 5) градски и приградски превоз путника;
- 6) управљање гробљима и ~~погребне услуге~~ **САХРАЊИВАЊЕ;**
- 6А) **ПОГРЕБНА ДЕЛАТНОСТ;**
- 7) управљање јавним паркиралиштима;
- 8) обезбеђивање јавног осветљења;
- 9) управљање пијацама;
- 10) одржавање улица и путева;
- 11) одржавање чистоће на површинама јавне намене;
- 12) одржавање јавних зелених површина;
- 13) димничарске услуге;
- 14) делатност зоохигијене;
- 15) **УПРАВЉАЊЕ И ОДРЖАВАЊЕ ГРОБАЉА ЗА КУЋНЕ ЉУБИМЦЕ И САХРАЊИВАЊЕ КУЋНИХ ЉУБИМАЦА.**

Комуналне делатности из ~~става 3. тач. 1) до 4)~~ **СТАВА 2. ТАЧ. 1) ДО 7) И ТАЧ. 11) ДО 13)** овог члана су делатности од општег економског интереса у смислу прописа о заштити потрошача.

Скупштина јединице локалне самоуправе може као комуналне одредити и друге делатности од локалног интереса и прописати услове И **НАЧИН** њиховог обављања, у складу са ставом 1. овог члана.

Члан 3.

~~Комуналне делатности из члана 2. став 3. овог закона обухватају:~~

ПОЈЕДИНИ ИЗРАЗИ УПОТРЕБЉЕНИ У ОВОМ ЗАКОНУ ИМАЈУ СЛЕДЕЋА ЗНАЧЕЊА:

1) снабдевање водом за пиће је захватање, пречишћавање, прерада и испорука воде водоводном мрежом до мерног инструмента потрошача, обухватајући и мерни инструмент;

2) пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода је сакупљање, одвођење, пречишћавање и испуштање отпадних, атмосферских и површинских вода са површина јавне намене, односно од прикључка корисника на уличну канализациону мрежу, третман отпадних вода у постројењу за пречишћавање, црпљење, одвоз и третирање фекалија из септичких јама;

3) производња и дистрибуција топлотне енергије - централизована производња и дистрибуција у више објеката водене паре, топле или вреле воде за потребе грејања;

4) управљање комуналним отпадом је сакупљање комуналног отпада, његово одвожење, третман и безбедно одлагање, укључујући управљање, одржавање, санирање и затварање депонија, као и селекција секундарних сировина и одржавање, њихово складиштење и третман;

~~5) градеки и приградски превоз путника је обављање јавног линијског превоза путника на територији јединице локалне самоуправе унутар насељеног места или између два или више насељених места трамвајима, метром, жичаром, тролејбусима и аутобусима и обезбеђивање пријема и отпреме путника на станицама и стајалиштима, као саобраћајним објектима који се користе у тим врстама превоза;~~

5) ГРАДСКИ И ПРИГРАДСКИ ПРЕВОЗ ПУТНИКА ЈЕ ПРЕВОЗ ПУТНИКА УНУТАР НАСЕЉЕНИХ МЕСТА ИЛИ ИЗМЕЂУ НАСЕЉЕНИХ МЕСТА КОЈА СЕ НАЛАЗЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ, КОЈИ ОБУХВАТА ЈАВНИ ЛИНИЈСКИ ПРЕВОЗ АУТОБУСОМ, ТРОЛЕЈБУСОМ, ТРАМВАЈЕМ, МЕТРОМ, ЖИЧАРОМ, ПУТНИЧКИМ БРОДОМ, СКЕЛОМ И ЧАМЦЕМ ЗА ПРИВРЕДНЕ СВРХЕ, КАО И ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ МЕСТА ЗА УКРЦАВАЊА И ИСКРЦАВАЊА ПУТНИКА (СТАНИЦА, СТАЈАЛИШТА И ПЛУТАЈУЋИХ ОБЈЕКТА ЗА ПРИСТАЈАЊЕ ПЛОВИЛА КОЈА ВРШЕ ПРЕВОЗ ПУТНИКА У ДОМАЋОЈ ЛИНИЈСКОЈ ПЛОВИДБИ И СЛ. КАО САОБРАЋАЈНИХ ОБЈЕКТА КОЈИ СЕ КОРИСТЕ У ТИМ ВИДОВИМА ПРЕВОЗА);

~~6) управљање гробљима је одржавање гробља и објеката, која се налазе у склопу гробља (мртвачница, капела и крематоријума), сахрањивање или кремирање, одржавање пасивних гробаља и спомен-обележја, као и превоз посмртних остатака умрлог од места смрти до мртвачнице на гробљу, или до крематоријума;~~

6) УПРАВЉАЊЕ ГРОБЉИМА И САХРАЊИВАЊЕ ЈЕ УПРАВЉАЊЕ И ОДРЖАВАЊЕ ГРОБЉА; ОДРЖАВАЊЕ ГРОБНОГ МЕСТА И НАПЛАТА НАКНАДЕ ЗА ОДРЖАВАЊЕ ГРОБНОГ МЕСТА; ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ, ДАВАЊЕ У ЗАКУП И ПРОДАЈУ УРЕЂЕНИХ ГРОБНИХ МЕСТА; ПОКОПАВАЊЕ И ЕКСХУМАЦИЈА ПОСМРТНИХ ОСТАКА, КРЕМИРАЊЕ И ОСТАВЉАЊЕ ПЕПЕЛА ПОКОЈНИКА; ОДРЖАВАЊЕ ОБЈЕКТА КОЈИ СЕ НАЛАЗЕ У СКЛОПУ ГРОБЉА (МРТВАЧНИЦА, КАПЕЛА, РОЗАРИЈУМ, КОЛУМБАРИЈУМ, КРЕМАТОРИЈУМ); ОДРЖАВАЊЕ ПАСИВНИХ ГРОБАЉА И СПОМЕН-ОБЕЛЕЖЈА;

6А) ПОГРЕБНА ДЕЛАТНОСТ ЈЕ ПРЕУЗИМАЊЕ И ПРЕВОЗ ПОСМРТНИХ ОСТАКА ОД МЕСТА СМРТИ, ОДНОСНО МЕСТА НА КОМЕ СЕ НАЛАЗИ УМРЛА ОСОБА (СТАН, ЗДРАВСТВЕНА УСТАНОВА, ИНСТИТУТИ ЗА СУДСКУ МЕДИЦИНУ И ПАТОЛОГИЈУ, УСТАНОВЕ СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ И ДРУГА МЕСТА) И ПРЕВОЗ ДО

МЕСТА ОДРЕЂЕНОГ ПОСЕБНИМ ПРОПИСОМ (ПАТОЛОГИЈЕ, СУДСКЕ МЕДИЦИНЕ, ГРОБЉА, КРЕМАТОРИЈУМА, АЕРОДРОМА, ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА ПОГРЕБНОГ ПРЕДУЗЕЋА У КОМ ПОСТОЈЕ ПРОПИСАНИ УСЛОВИ ЗА СМЕШТАЈ И ЧУВАЊЕ ПОКОЈНИКА); ОРГАНИЗАЦИЈА САХРАНЕ И ИСПРАЋАЈА СА ПРИБАВЉАЊЕМ ПОТРЕБНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ОРГАНИЗАЦИЈУ ПРЕВОЗА И САХРАЊИВАЊА; ЧУВАЊЕ ПОСМРТНИХ ОСТАКА У РАСХЛАДНОМ УРЕЂАЈУ; ПРИПРЕМАЊЕ ПОКОЈНИКА ЗА САХРАЊИВАЊЕ;

~~7) управљање јавним паркиралиштима је стварање и одржавање услова за коришћење јавних саобраћајних површина и посебних простора одређених за паркирање моторних возила, као и уклањање и премештање паркираних возила и постављање уређаја којима се спречава одвожење возила по налогу надлежног органа;~~

7) УПРАВЉАЊЕ ЈАВНИМ ПАРКИРАЛИШТИМА ЈЕ УСЛУГА ОДРЖАВАЊА ЈАВНИХ ПАРКИРАЛИШТА И ПРОСТОРА ЗА ПАРКИРАЊЕ НА ОБЕЛЕЖЕНИМ МЕСТИМА (ЗАТВОРЕНИ И ОТВОРЕНИ ПРОСТОРИ), ОРГАНИЗАЦИЈА И ВРШЕЊЕ КОНТРОЛЕ И НАПЛАТЕ ПАРКИРАЊА, УСЛУГА УКЛАЊАЊА НЕПРОПИСНО ПАРКИРАНИХ, ОДБАЧЕНИХ ИЛИ ОСТАВЉЕНИХ ВОЗИЛА, ПРЕМешТАЊА ПАРКИРАНИХ ВОЗИЛА ПОД УСЛОВИМА ПРОПИСАНИМ ОВИМ И ДРУГИМ ПОСЕБНИМ ЗАКОНОМ, ПОСТАВЉАЊЕ УРЕЂАЈА КОЈИМА СЕ ПО НАЛОГУ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА СПРЕЧАВА ОДВОЖЕЊЕ ВОЗИЛА, КАО И УКЛАЊАЊЕ, ПРЕМешТАЊЕ ВОЗИЛА И ПОСТАВЉАЊЕ УРЕЂАЈА КОЈИМА СЕ СПРЕЧАВА ОДВОЖЕЊЕ ВОЗИЛА У СЛУЧАЈЕВИМА ПРЕДВИЂЕНИМ ПОСЕБНОМ ОДЛУКОМ СКУПШТИНЕ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ КОЈОМ СЕ УРЕЂУЈЕ НАЧИН ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ УПРАВЉАЊА ЈАВНИМ ПАРКИРАЛИШТИМА, КАО И ВРШЕЊЕ НАПЛАТЕ ОВИХ УСЛУГА;

8) обезбеђивање јавног осветљења обухвата одржавање, адаптацију и унапређење објеката и инсталација јавног осветљења којима се осветљавају саобраћајне и друге површине јавне намене;

~~9) управљање пијацама је комунално опремање, одржавање и организација делатности на затвореним и отвореним просторима, који су намењени за обављање промета пољопривредно-прехрамбених и других производа;~~

9) УПРАВЉАЊЕ ПИЈАЦАМА ЈЕ КОМУНАЛНО ОПРЕМАЊЕ, ОДРЖАВАЊЕ ОБЈЕКТА НА ПИЈАЦАМА (ПИЈАЧНОГ ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА, УКЉУЧУЈУЋИ И КИОСКЕ И ТЕЗГЕ НА ОТВОРЕНОМ ПРОСТОРУ), ДАВАЊЕ У ЗАКУП ТЕЗГИ НА ПИЈАЦАМА И ОРГАНИЗАЦИЈА ДЕЛАТНОСТИ НА ЗАТВОРЕНИМ И ОТВОРЕНИМ ПРОСТОРИМА КОЈИ СУ НАМЕЊЕНИ ЗА ОБАВЉАЊЕ ПРОМЕТА ПОЉОПРИВРЕДНО-ПРЕХРАМБЕНИХ И ДРУГИХ ПРОИЗВОДА;

10) одржавање улица и путева у градовима и другим насељима је извођење радова којима се обезбеђује несметано и безбедно одвијање саобраћаја и чува и унапређује употребна вредност улица, путева, тргова, платоа и сл;

~~11) одржавање чистоће на површинама јавне намене је чишћење и прање асфалтираних, бетонских, поплочаних и других површинама јавне намене, прикупљање и одвожење комуналног отпада са тих површина, одржавање и прање посуда за отпатке на површинама јавне намене као и одржавање јавних чесми, бунара, фонтана, купалишта, млажа и тоалета;~~

11) ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА ЈЕ ЧИШЋЕЊЕ И ПРАЊЕ АСФАЛТИРАНИХ, БЕТОНСКИХ, ПОПЛОЧАНИХ И ДРУГИХ ЈАВНИХ ПОВРШИНА, ПРИКУПЉАЊЕ И ОДВОЖЕЊЕ КОМУНАЛНОГ ОТПАДА СА ТИХ ПОВРШИНА,

ОДРЖАВАЊЕ И ПРАЖЊЕЊЕ ПОСУДА ЗА ОТПАТКЕ НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА, КАО И ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНИХ ЧЕСМИ, БУНАРА, ФОНТАНА, КУПАЛИШТА, ПЛАЖА И ТОАЛЕТА, КАО КОМУНАЛНИХ ОБЈЕКТА;

12) одржавање јавних зелених површина је уређење, текуће и инвестиционо одржавање, РЕКОНСТРУКЦИЈА и санација зелених рекреативних површина и приобаља;

~~13) димничарске услуге су чишћење и контрола димоводних и ложних објеката и уређаја и вентилационих канала и уређаја;~~

13) ДИМНИЧАРСКЕ УСЛУГЕ ОБУХВАТАЈУ ЧИШЋЕЊЕ И КОНТРОЛУ ДИМОВОДНИХ И ЛОЖНИХ ОБЈЕКТА И УРЕЂАЈА И ВЕНТИЛАЦИОНИХ КАНАЛА И УРЕЂАЈА, ВАЂЕЊЕ И СПАЉИВАЊЕ ЧАЂИ У ДИМОВОДНИМ ОБЈЕКТИМА, ПРЕГЛЕД НОВОИЗГРАЂЕНИХ И ДОГРАЂЕНИХ ДИМОВОДНИХ И ЛОЖИШНИХ ОБЈЕКТА И УРЕЂАЈА И МЕРЕЊЕ ЕМИСИЈЕ ДИМНИХ ГАСОВА И УТВРЂИВАЊЕ СТЕПЕНА КОРИСНОСТИ ЛОЖИШНОГ УРЕЂАЈА, ОСИМ У СЛУЧАЈЕВИМА КАДА НАВЕДЕНЕ ПОСЛОВЕ ОБАВЉАЈУ ПРАВНА ЛИЦА ИЛИ ПРЕДУЗЕТНИЦИ ОВЛАШЋЕНИ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ КОЈИМ ЈЕ УРЕЂЕНА ОБЛАСТ ЦЕВОВОДНОГ ТРАНСПОРТА ГАСОВИТИХ И ТЕЧНИХ УГЉОВОДНИКА И ДИСТРИБУЦИЈЕ ГАСОВИТИХ УГЉОВОДНИКА, КАО И ЗАКОНОМ КОЈИМ ЈЕ УРЕЂЕНА ОБЛАСТ ЕФИКАСНОГ КОРИШЋЕЊА ЕНЕРГИЈЕ;

~~14) делатност зоохигијене је хватање, збрињавање, ветеринарска нега и смештај напуштених и изгубљених животиња (паса и мачака) у прихватилишта за животиње, лишавање живота за неизлечиво болесне и повређене напуштене и изгубљене животиње, контрола и смањење популације напуштених паса и мачака, нешкодљиво уклањање лешева животиња са површина јавне намене до објеката за сакупљање, прераду или уништавање отпада животињског порекла, спровођење мера контроле и смањења популације штетних организама, глодара и инсеката спровођењем мера дезинфекције, дезинсекције и дератизације на површинама јавне намене;~~

14) ДЕЛАТНОСТ ЗООХИГИЈЕНЕ ОБУХВАТА ПОСЛОВЕ: ХВАТАЊА, ПРЕВОЗА, ЗБРИЊАВАЊА, ВЕТЕРИНАРСКЕ НЕГЕ И СМЕШТАЈА НАПУШТЕНИХ И ИЗГУБЉЕНИХ ЖИВОТИЊА У ПРИХВАТИЛИШТЕ; ХВАТАЊА И ЗБРИЊАВАЊА ИЗГУБЉЕНИХ И НАПУШТЕНИХ ПАСА И МАЧАКА; ОБЕЗБЕЂЕЊЕ ЛИШАВАЊА ЖИВОТА ЗА НЕИЗЛЕЧИВО БОЛЕСНЕ, ПОВРЕЂЕНЕ, НАПУШТЕНЕ И ИЗГУБЉЕНЕ ЖИВОТИЊЕ, ПРЕКО НАДЛЕЖНИХ ВЕТЕРИНАРСКИХ СЛУЖБИ И ОРГАНИЗАЦИЈА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТИЊА; КОНТРОЛЕ И СМАЊЕЊА ПОПУЛАЦИЈЕ НАПУШТЕНИХ ПАСА И МАЧАКА; НЕШКОДЉИВО УКЛАЊАЊЕ И ТРАНСПОРТ ЛЕШЕВА ЖИВОТИЊА СА ЈАВНИХ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЗА УЗГОЈ, ДРЖАЊЕ, ДРЕСУРУ, ИЗЛАГАЊЕ, ОДРЖАВАЊЕ ТАКМИЧЕЊА ИЛИ ПРОМЕТ ЖИВОТИЊА ДО ОБЈЕКТА ЗА САКУПЉАЊЕ, ПРАДУ ИЛИ УНИШТАВАЊЕ СПОРЕДНИХ ПРОИЗВОДА ЖИВОТИЊСКОГ ПОРЕКЛА НА НАЧИН КОЈИ НЕ ПРЕДСТАВЉА РИЗИК ПО ДРУГЕ ЖИВОТИЊЕ, ЉУДЕ ИЛИ ЖИВОТНУ СРЕДИНУ; СПРОВОЂЕЊЕ МЕРА ЗА СМАЊЕЊЕ ПОПУЛАЦИЈЕ ГЛОДАРА, ИНСЕКТА И ШТЕТНИХ МИКРООРГАНИЗАМА МЕРАМА ДЕЗИНФЕКЦИЈЕ, ДЕЗИНСЕКЦИЈЕ И ДЕРАТИЗАЦИЈЕ НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА;

15) УПРАВЉАЊЕ И ОДРЖАВАЊЕ ГРОБЉА ЗА КУЋНЕ ЉУБИМЦЕ И САХРАЊИВАЊЕ КУЋНИХ ЉУБИМАЦА ЈЕ ОДРЖАВАЊЕ ГРОБЉА И ОБЈЕКТА КОЈИ СЕ НАЛАЗЕ У СКЛОПУ ГРОБЉА, ОДРЖАВАЊЕ И НАПЛАТА НАКНАДЕ ЗА ОДРЖАВАЊЕ ГРОБНИХ МЕСТА; ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ, ДАВАЊЕ У ЗАКУП И ПРОДАЈА УРЕЂЕНИХ ГРОБНИХ МЕСТА; САХРАЊИВАЊЕ ИЛИ КРЕМИРАЊЕ, ОДРЖАВАЊЕ

ПАСИВНИХ ГРОБАЉА, КАО И ЧУВАЊЕ И ПРЕВОЗ ПОСМРТНИХ ОСТАКА УГИНУЛОГ КУЋНОГ ЉУБИМЦА ОД МЕСТА УГИНУЋА ДО МЕСТА САХРАЊИВАЊА ИЛИ ДО КРЕМАТОРИЈУМА;

16) ОБЕЗБЕЂИВАЊЕ УСЛОВА ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ ОБУХВАТА: АКТИВНОСТИ НА ЈАЧАЊУ КАПАЦИТЕТА И ФУНКЦИОНАЛНОСТИ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ, ОБЕЗБЕЂЕЊЕ СРЕДСТАВА ЗА ФИНАСИРАЊЕ ИЗГРАДЊЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ, АКТИВНОСТИ НА ПРАЋЕЊУ КВАЛИТЕТА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА, КАО И ПРЕДУЗИМАЊЕ МЕРА ЗА КОНТИНУИРАНО ВРШЕЊЕ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ У ЦИЉУ ОБЕЗБЕЂЕЊА ЖИВОТНИХ ПОТРЕБА ФИЗИЧКИХ И ПРАВНИХ ЛИЦА;

17) КОМУНАЛНИМ ОБЈЕКТИМА СМАТРАЈУ СЕ ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ СА УРЕЂАЈИМА, ИНСТАЛАЦИЈАМА И ОПРЕМОМ, САМА ПОСТРОЈЕЊА, УРЕЂАЈИ И ИНСТАЛАЦИЈЕ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ КОЈИ СЛУЖЕ ЗА ПРУЖАЊЕ КОМУНАЛНИХ УСЛУГА КОРИСНИЦИМА, КАО И УРЕЂЕНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ И ДОБРА У ОПШТОЈ УПОТРЕБИ КОЈА СЕ КОРИСТЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ.

Члан 4.

Јединица локалне самоуправе, у складу са овим законом, обезбеђује организационе, материјалне и друге услове за изградњу, одржавање и функционисање комуналних објеката и за техничко и технолошко јединство система и уређује и обезбеђује обављање комуналних делатности и њихов развој.

~~Комуналним објектима, у смислу става 1. овог члана, сматрају се грађевински објекти са уређајима, инсталацијама и опремом, сама постројења, уређаји и инсталације и други објекти који служе за пружање комуналних услуга корисницима, као и уређено грађевинско земљиште и добра у општој употреби која се користе за обављање комуналне делатности.~~

Јединица локалне самоуправе уређује у складу са законом услове обављања комуналних делатности, права и обавезе корисника комуналних услуга, обим и квалитет комуналних услуга и начин вршења надзора над обављањем комуналних делатности, обезбеђујући нарочито:

1) одговарајући обухват, обим и квалитет комуналних услуга, који подразумева нарочито: здравствену и хигијенску исправност према прописаним стандардима и нормативима, тачност у погледу рокова испоруке, сигурност и заштиту корисника у добијању услуга, поузданост, приступачност и трајност у пружању услуга;

2) развој и унапређивање квалитета и асортимана комуналних услуга, као и унапређивање организације рада, ефикасности и других услова пружања услуга;

3) сагласност са начелима одрживог развоја, КОЈА СУ ДЕФИНИСАНА ПОСЕБНИМ ЗАКОНОМ КОЈИ УРЕЂУЈЕ ОДРЕЂЕНУ КОМУНАЛНУ ДЕЛАТНОСТ;

4) ефикасно коришћење ресурса и смањење трошкова обављања комуналних делатности успостављањем сарадње двема више јединица локалне самоуправе и другим активностима када за то постоји могућност;

5) конкуренцију у обављању делатности.

Ради коришћења, чувања и одржавања средстава за обављање комуналних делатности, одржавања чистоће и заштите животне средине, ОПШТЕ УРЕЂЕНОСТИ НАСЕЉА, СПОЉНОГ ИЗГЛЕДА ОБЈЕКТА И УРЕЂЕНОСТИ ПОВРШИНА, јединица локалне

самоуправе може да пропише опште услове одржавања комуналног реда и мере за њихово спровођење.

Влада уређује следећа мерила за обављање комуналних делатности:

- 1) минимални обим који обухвата подручја, односно број становништва за које се пружа одређена комунална услуга;
- 2) учесталост пружања комуналне услуге;
- 3) садржај комуналне услуге;
- 4) показатељ квалитета и ефикасности пружања услуга.

Јединица локалне самоуправе обезбеђује обављање комуналних делатности у складу са мерилима из става 5. овог члана.

Влада изузетно може одлучити да на подручјима која су законом стављена под посебну заштиту, туристичком простору и другим подручјима од од посебног значаја, управљач обезбеђује обављање комуналне делатности.

Влада прописује услове обављања комуналне делатности на подручјима из става 7. овог члана ради одрживог коришћења и управљања природним ресурсима као и спречавање, отклањања и смањења негативних утицаја по животну средину.

Јединица локалне самоуправе може својом одлуком, у складу са статутом, предвидети да градска општина, месна заједница или други облик месне самоуправе обавља одређене послове у вези са обезбеђивањем услова за обављање комуналних делатности.

Члан 5.

Комуналну делатност могу обављати јавно предузеће, привредно друштво, предузетник или други привредни субјект.

~~Комуналну делатност из члана 2. став 3. тачка 1), комуналну делатност из тачке 5) у делу који обухвата обављање јавног линијског превоза путника тролејбусима и комуналну делатност из тачке 6) у делу који обухвата одржавање гробља и објеката који се налазе у екслону гробља (мртвачница, капела и крематоријум), сахрањивање или кремирање и одржавање насивних гробља и спомен обележја могу обављати искључиво јавна предузећа или привредна друштва у којима је већински власник од најмање 51% Република Србија или јединица локалне самоуправе.~~

КОМУНАЛНУ ДЕЛАТНОСТ ИЗ ЧЛАНА 2. СТАВ 2. ТАЧКА 1), КОМУНАЛНУ ДЕЛАТНОСТ ИЗ ТАЧКЕ 2) У ДЕЛУ КОЈИ ОБУХВАТА ОДВОЂЕЊЕ АТМОСФЕРСКИХ И ОТПАДНИХ ВОДА, КОМУНАЛНУ ДЕЛАТНОСТ ИЗ ТАЧКЕ 5) У ДЕЛУ КОЈИ ОБУХВАТА ОБАВЉАЊЕ ЈАВНОГ ЛИНИЈСКОГ ПРЕВОЗА ПУТНИКА ТРОЛЕЈБУСИМА И ТРАМВАЈИМА МОГУ ОБАВЉАТИ ИСКЉУЧИВО ЈАВНА ПРЕДУЗЕЋА КОЈЕ ОСНИВА ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ, ЗАТИМ ДРУШТВО С ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ И АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: ДРУШТВО КАПИТАЛА) ЧИЈИ ЈЕ ЈЕДИНИ ВЛАСНИК ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ, ОДНОСНО ЧИЈИ ЈЕ ЈЕДИНИ ВЛАСНИК РЕПУБЛИКА СРБИЈА, АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА, ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ, КАО И ЗАВИСНО ДРУШТВО ЧИЈИ ЈЕ ЈЕДИНИ ВЛАСНИК ТО ДРУШТВО КАПИТАЛА.

~~Јединица локалне самоуправе може одлуком о начину обављања комуналне делатности, а у складу са законом, поверити послове уређивања и одржавања гробља цркви и верским заједницама.~~

Обавеза достављања и поступање са подацима о обављању комуналних делатности
ОБАВЕЗА ИЗВЕШТАВАЊА МИНИСТАРСТВА

Члан 8.

~~Јединица локалне самоуправе и вршилац комуналне делатности дужни су да до краја фебруара текуће године доставе Министарству извештај, у вези са обављањем комуналних делатности у претходној години.~~

~~Јединица локалне самоуправе и вршилац комуналне делатности дужни су да доставе Министарству извештај, податке и обавештења у вези са обављањем комуналних делатности у року од 15 дана од дана пријема захтева Министарства.~~

ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ДУЖНА ЈЕ ДА ДО КРАЈА ФЕБРУАРА ТЕКУЋЕ ГОДИНЕ ДОСТАВИ МИНИСТАРСТВУ ИЗВЕШТАЈ, НА ПРОПИСАНОМ ОБРАСЦУ, У ВЕЗИ СА ОБАВЉАЊЕМ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ У ПРЕТХОДНОЈ ГОДИНИ.

ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ДУЖНА ЈЕ ДА НА ЗАХТЕВ МИНИСТАРСТВА ДОСТАВИ МИНИСТАРСТВУ ИЗВЕШТАЈ, НА ПРОПИСАНОМ ОБРАСЦУ, ПОДАТКЕ И ОБАВЕШТЕЊА У ВЕЗИ СА ОБАВЉАЊЕМ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ, У РОКУ ОД 15 ДАНА ОД ДАНА ПРИЈЕМА ЗАХТЕВА МИНИСТАРСТВА.

ВРШИЛАЦ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ДУЖАН ЈЕ ДА НА ЗАХТЕВ МИНИСТАРСТВА ДОСТАВИ МИНИСТАРСТВУ ПОДАТКЕ И ОБАВЕШТЕЊА У ВЕЗИ СА ОБАВЉАЊЕМ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ У РОКУ ОД 15 ДАНА ОД ДАНА ПРИЈЕМА ЗАХТЕВА МИНИСТАРСТВА.

ВРШИОЦИ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ ИЗ ЧЛАНА 2. СТАВ 2. ТАЧКА 6А) И 15) ДОСТАВЉАЈУ МИНИСТАРСТВУ ИЗВЕШТАЈ, НА ПРОПИСАНОМ ОБРАСЦУ, У ВЕЗИ СА ОБАВЉАЊЕМ ДЕЛАТНОСТИ ДО КРАЈА ФЕБРУАРА ТЕКУЋЕ ГОДИНЕ ЗА ПРЕТХОДНУ ГОДИНУ.

Министарство прати квалитет и обухват пружања комуналних услуга, ефикасност вршилаца комуналне делатности, кретање цена, број запослених и ниво улагања у одржавање и изградњу комуналне инфраструктуре и о својим налазима најмање једном годишње обавештава Владу и јавност.

Министарство ће у складу са законом којим се уређује слободан приступ информацијама од јавног значаја учинити доступним податке о ценама комуналних услуга и обухвату пружања комуналних услуга.

МИНИСТАР НАДЛЕЖАН ЗА ПОСЛОВЕ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ ПРОПИСУЈЕ ОБРАЗАЦ ИЗВЕШТАЈА ИЗ СТ. 1. И 4. ОВОГ ЧЛАНА.

ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ

ЧЛАН 8А

ВЛАДА БЛИЖЕ ПРОПИСУЈЕ САДРЖИНУ, НАЧИН И УСЛОВЕ ЗА ОТПОЧИЊАЊЕ ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ ИЗ ЧЛАНА 2. СТАВ 2. ТАЧ. 1. ДО 15. ОВОГ ЗАКОНА, КОЈИМ СЕ ПОСЕБНО УРЕЂУЈЕ: СТРУЧНА СПОСОБЉЕНОСТ КАДРОВА И ТЕХНИЧКИ КАПАЦИТЕТ КОЈЕ МОРАЈУ ДА ИСПУНЕ ВРШИОЦИ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ ЗА ОБАВЉАЊЕ ОДРЕЂЕНЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ, КАО И САДРЖИНА И НАЧИН ВОЂЕЊА ЕВИДЕНЦИЈЕ ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА КОЈИ ОБАВЉАЈУ ОДРЕЂЕНУ КОМУНАЛНУ ДЕЛАТНОСТ, АКО ТО НИЈЕ УРЕЂЕНО ДРУГИМ ПРОПИСИМА.

ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА ПРОПИСАНИХ ПОДЗАКОНСКИМ АКТОМ ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА УТВРЂУЈЕ КОМИСИЈА КОЈУ ОБРАЗУЈЕ МИНИСТАР НАДЛЕЖАН ЗА ПОСЛОВЕ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ.

КОМИСИЈУ ЧИНЕ ПО ЈЕДАН ПРЕДСТАВНИК: МИНИСТАРСТВА НАДЛЕЖНОГ ЗА ПОСЛОВЕ ПРИВРЕДЕ, МИНИСТАРСТВА НАДЛЕЖНОГ ЗА ПОСЛОВЕ ЕНЕРГЕТИКЕ,

МИНИСТАРСТВА НАДЛЕЖНОГ ЗА ПОСЛОВЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, МИНИСТАРСТВА НАДЛЕЖНОГ ЗА ПОСЛОВЕ ВОДОПРИВРЕДЕ, МИНИСТАРСТВА НАДЛЕЖНОГ ЗА ПОСЛОВЕ САОБРАЋАЈА, МИНИСТАРСТВА НАДЛЕЖНОГ ЗА ПОСЛОВЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ, МИНИСТАРСТВА НАДЛЕЖНОГ ЗА ПОСЛОВЕ ФИНАНСИЈА, МИНИСТАРСТВА НАДЛЕЖНОГ ЗА ПОСЛОВЕ ДРЖАВНЕ УПРАВЕ, МИНИСТАРСТВА НАДЛЕЖНОГ ЗА ПОСЛОВЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ, МИНИСТАРСТВА НАДЛЕЖНОГ ЗА ПОСЛОВЕ ВЕТЕРИНЕ, МИНИСТАРСТВА НАДЛЕЖНОГ ЗА ПОСЛОВЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРАИ МИНИСТАРСТВА, КОЈИ ЈЕ УЈЕДНО И ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: КОМИСИЈА).

АКО КОМИСИЈА УТВРДИ ДА СУ ИСПУЊЕНИ УСЛОВИ ИЗ СТАВА 2. ОВОГ ЧЛАНА, МИНИСТАР НАДЛЕЖАН ЗА ПОСЛОВЕ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ ДОНЕЋЕ РЕШЕЊЕ О ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ВРШИЛАЦА КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ, ОДНОСНО АКО КОМИСИЈА ОЦЕНИ ДА НИСУ ИСПУЊЕНИ УСЛОВИ, МИНИСТАР НАДЛЕЖАН ЗА ПОСЛОВЕ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ ДОНЕЋЕ РЕШЕЊЕ О ОДБИЈАЊУ ЗАХТЕВА.

РЕШЕЊЕ ИЗ СТАВА 4. ОВОГ ЧЛАНА ДОНОСИ СЕ У РОКУ ОД 30 ДАНА ОД ДАНА ДОСТАВЉАЊА УРЕДНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ПРОПИСАНЕ ПОДЗАКОНСКИМ АКТОМ ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА.

ЗА ИЗДАВАЊЕ РЕШЕЊА О ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ПЛАЋА СЕ РЕПУБЛИЧКА АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА И ПРИХОД ЈЕ БУЏЕТА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ.

НА РЕШЕЊЕ ИЗ СТАВА 4. ОВОГ ЧЛАНА НИЈЕ ДОЗВОЉЕНА ЖАЛБА, АЛИ МОЖЕ ДА СЕ ПОКРЕНЕ УПРАВНИ СПОР.

Члан 9.

Под поверавањем обављања комуналне делатности подразумева се временски ороченоуговорно уређивање односа у вези са обављањем комуналне делатности или појединих послова из оквира комуналне делатности између једне или више јединица локалне самоуправе и вршиоца комуналне делатности, које за циљ има пружање комуналних услуга на територији једне или више јединица локалне самоуправе или на делу територије јединице локалне самоуправе.

ИЗУЗЕТНО ОД СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА, КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ИЗ ЧЛАНА 2. СТАВ 2. ТАЧ. 6А) И 15) ОВОГ ЗАКОНА СЕ НЕ ПОВЕРАВАЈУ ВЕЋ ИХ МОГУ ОБАВЉАТИ СВИ ПРИВРЕДНИ СУБЈЕКТИ КОЈИ ИСПУЊАВАЈУ ПРОПИСАНЕ УСЛОВЕ.

Поверавање обављања комуналне делатности врши се на основу одлуке скупштине јединице локалне самоуправе о начину обављања комуналне делатности и уговора о поверавању, осим када се оснива јавно предузеће.

ПРЕ ДОНОШЕЊА ОДЛУКЕ О ПОВЕРАВАЊУ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ НА ДЕЛУ ТЕРИТОРИЈЕ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ, КОЈИ ЈЕ У СКЛАДУ СА ОДРЕДБАМА ПОСЕБНИХ ЗАКОНА ИЛИ ПОДЗАКОНСКИХ АКТА ПРОГЛАШЕН ЗА ПОДРУЧЈЕ ОД ПОСЕБНОГ ЗНАЧАЈА У СМИСЛУ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА ИЛИ ПРОГЛАШЕН КАО ТУРИСТИЧКИ ПРОСТОР У СМИСЛУ ЗАКОНА КОЈИМА СЕ УРЕЂУЈЕ ТУРИЗАМ, ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ПРИБАВЉА МИШЉЕЊЕ УПРАВЉАЧА ТОГ ЈАВНОГ ДОБРА, ОДНОСНО УПРАВЉАЧА ТОГ ТУРИСТИЧКОГ ПРОСТОРА.

МИШЉЕЊЕ ИЗ СТАВА 4. ОВОГ ЧЛАНА УПРАВЉАЧ ЈАВНОГ ДОБРА, ОДНОСНО ТУРИСТИЧКОГ ПРОСТОРА ДАЈЕ У РОКУ ОД 30 ДАНА, А УКОЛИКО НЕ ПОСТУПИ У ТОМ РОКУ, ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ МОЖЕ ДОНЕТИ ОДЛУКУ ИЗ СТАВА 4. ОВОГ ЧЛАНА И БЕЗ МИШЉЕЊА ТОГ УПРАВЉАЧА.

ПРЕ ДОНОШЕЊА ОДЛУКЕ О ПОВЕРАВАЊУ ПОСЛОВА УРЕЂИВАЊА И ОДРЖАВАЊА ГРОБЉА КОЈЕ ЈЕ У СВОЈИНИ ЦРКВЕ ИЛИ ВЕРСКЕ ЗАЈЕДНИЦЕ, ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ПРИБАВЉА САГЛАСНОСТ ТЕ ЦРКВЕ ИЛИ ВЕРСКЕ ЗАЈЕДНИЦЕ..

~~На поступак поверавања обављања комуналне делатности када вршилац добија право да финансирање обављања комуналне делатности обезбеђује у целости или делимично наплатом накнаде од корисника услуга, примењују се одредбе закона којим се уређују концесије.~~

НА ПОСТУПАК ПОВЕРАВАЊА ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ЧИЈЕ СЕ ФИНАНСИРАЊЕ ОБЕЗБЕЂУЈЕ ИЗ БУЏЕТА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ, ОДНОСНО ЧИЈЕ СЕ ФИНАНСИРАЊЕ ОБЕЗБЕЂУЈЕ У ЦЕЛОСТИ ИЛИ ДЕЛИМИЧНО НАПЛАТОМ НАКНАДЕ ОД КОРИСНИКА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА, ПРИМЕЊУЈУ СЕ ОДРЕДБЕ ЗАКОНА КОЈИМА СЕ УРЕЂУЈУ ЈАВНО-ПРИВАТНО ПАРТНЕРСТВО И КОНЦЕСИЈЕ.

~~Уколико је одлуком о начину обављања комуналне делатности предвиђено да ће комуналну делатност обављати јавно предузеће, црква или верска заједница, не постоји обавеза спровођења поступка предвиђеног законом којим се уређују концесије, већ се вршилац комуналне делатности може одредити у одлуци о начину обављања комуналне делатности.~~

На поступак поверавања обављања комуналне делатности чије се финансирање врши из буџета јединице локалне самоуправе примењују се одредбе закона којима се уређују јавне набавке УРЕЂУЈЕ ЈАВНО-ПРИВАТНО ПАРТНЕРСТВО.

Члан 10.

~~Две или више јединица локалне самоуправе могу споразумом уредити заједничко обезбеђивање обављања комуналних делатности када на ефикасност и економичност истог упућују резултати студије оправданости заједничког обезбеђивања комуналних делатности.~~

~~Изради студије оправданости се приступа када председници општина, односно градоначелници наложе израду студије оправданости.~~

ДВЕ ИЛИ ВИШЕ ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ МОГУ СПОРАЗУМОМ УРЕДИТИ ЗАЈЕДНИЧКО ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ, ОСИМ ЗА ГРАДСКИ И ПРИГРАДСКИ ПРЕВОЗ ПУТНИКА.

УКОЛИКО УТВРДЕ ИНТЕРЕСА ЗАЈЕДНИЧКО ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ, ОПШТИНСКО, ОДНОСНО ГРАДСКО ВЕЋЕ СВАКЕ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ДОНОСИ ОДЛУКУ О ИЗРАДИ СТУДИЈЕ ОПРАВДАНОСТИ.

СТУДИЈА ОПРАВДАНОСТИ САДРЖИ:

- 1) ДЕТАЉАН ПРИКАЗ ЗАТЕЧЕНОГ СТАЊА У ТОЈ КОМУНАЛНОЈ ДЕЛАТНОСТИ, ФИНАНСИЈСКУ АНАЛИЗУ СА ПРЕДРАЧУНОМ ПОТРЕБНИХ УЛАГАЊА, ИЗВОРЕ ФИНАНСИРАЊА И ПРЕТХОДНУ ФИНАНСИЈСКУ ОЦЕНУ ОПРАВДАНОСТИ ЗАЈЕДНИЧКОГ ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ;
- 2) АНАЛИЗУ ТРЖИШТА ЗА ТУ КОМУНАЛНУ ДЕЛАТНОСТ;

- 3) ДЕТАЉНИ ПРИКАЗ ЕКОНОМСКИ ОПРАВДАНИХ И ПРАВНО МОГУЋИХ МОДЕЛА ЗАЈЕДНИЧКОГ ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ;
- 4) ДЕТАЉНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПРЕДЛОЖЕНОГ МОДЕЛА ЗАЈЕДНИЧКОГ ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ СА ОСВРТОМ НА ПРЕДНОСТИ И НЕДОСТАТКЕ ТОГ МОДЕЛА У ОДНОСУ НА ДРУГЕ МОГУЋЕ МОДЕЛЕ, ПОСЕБНО У ОДНОСУ НА ДОТАДАШЊИ МОДЕЛ ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ;
- 5) ОЧЕКИВАНЕ РЕЗУЛТАТЕ ПРЕДЛОЖЕНОГ МОДЕЛА, КАО И ПРЕДУСЛОВЕ ЗА ПОСТИЗАЊЕ ТИХ РЕЗУЛТАТА;
- 6) ПРЕГЛЕД РИЗИКА И ПРЕДЛОГА ЗА ЊИХОВО ОТКЛАЊАЊЕ, ОДНОСНО ПРЕДУПРЕЂИВАЊЕ.

КАДА РЕЗУЛТАТИ СТУДИЈЕ ОПРАВДАНОСТИ УПУЂУЈУ НА ЕФИКАСНОСТ И ЕКОНОМИЧНОСТ ЗАЈЕДНИЧКОГ ОБЕЗБЕЂИВАЊА КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ, ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ СПОРАЗУМ ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА.

Члан 13.

Скупштина јединице локалне самоуправе одлукама прописује начин обављања комуналне делатности, као и општа и посебна права и обавезе вршилаца комуналне делатности и корисника услуга на својој територији, укључујући и начин плаћања цене комуналне услуге, начин вршења контроле коришћења и наплате комуналне услуге и овлашћења вршиоца комуналне делатности у вршењу контроле и мере које су контролори овлашћени да предузимају.

ОДЛУКОМ ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА СКУПШТИНА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ОБАВЕЗНО ОДРЕЂУЈЕ И НАЧИН КОНТИНУИРАНОГ ИЗЈАШЊАВАЊА (НАЈМАЊЕ ЈЕДНОМ ГОДИШЊЕ) КОРИСНИКА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА О КВАЛИТЕТУ ПРУЖАЊА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА ОД СТРАНЕ ВРШИЛАЦА КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ, КОЈЕ СЕ МОЖЕ ОРГАНИЗОВАТИ ЕЛЕКТРОНСКИМ ПУТЕМ ИЛИ НА ДРУГИ ПОГОДАН НАЧИН.

УКОЛИКО СУ РЕЗУЛТАТИ ИЗЈАШЊАВАЊА КОРИСНИКА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА ТАКВИ ДА ВЕЋИНА НИЈЕЗАДОВОЉНА ПРУЖЕНОМ КОМУНАЛНОМ УСЛУГОМ ОДРЕЂЕНОГ ВРШИОЦА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ, ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ПОКРЕЋЕ ПОСТУПАК ПРЕИСПИТИВАЊА РАДА ТОГ ВРШИОЦА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ И НАЛАЖЕ МУ ДА ОТКЛОНИ НЕДОСТАТКЕ КОЈИ СУ НАВЕДЕНИ У ИЗЈАШЊАВАЊУ КОРИСНИКА У РОКУ КОЈИ НЕ МОЖЕ БИТИ ДУЖИ ОД 90 ДАНА.

УКОЛИКО ВРШИЛАЦ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА СТАВОМ 2. ОВОГ ЧЛАНА У ПОГЛЕДУ ОТКЛАЊАЊА НЕДОСТАКА КВАЛИТЕТА ПРУЖЕНЕ КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ, ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ МОЖЕ РАСКИНУТИ ЗАКЉУЧЕН УГОВОР О ПОВЕРАВАЊУ И ПОВЕРИТИ ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ДРУГОМ ВРШИОЦУ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ КОЈИ ИСПУЊАВА УСЛОВЕ ИЗ ЧЛАНА 8А ОВОГ ЗАКОНА.

Одлука скупштине јединице локалне самоуправе, која прописује општа и посебна права и обавезе вршилаца комуналне делатности и корисника комуналних услуга, непосредно се примењује на све уговорне односе вршилаца комуналне делатности са корисницима комуналних услуга као општи услов пословања.

Уколико одлуком скупштине јединице локалне самоуправе о обављању комуналне делатности није предвиђено закључење појединачних уговора између вршиоца и корисника комуналних услуга, сматра се да је уговорни однос о пружању комуналне

услуге настао започињањем коришћења комуналне услуге, односно почетком пружања комуналне услуге у складу са прописима којима се ближе уређује обављање те комуналне делатности.

Обавезе корисника комуналне услуге, укључујући и плаћање цене комуналне услуге, настају започињањем коришћења комуналне услуге, односно почетком пружања комуналне услуге, и када се она користи супротно прописима којима се уређује та комунална делатност.

Члан 20.

Власници принудно уклоњених возила, ствари и других предмета дужни су да их преузму у року који својом одлуком утврђује јединица локалне самоуправе, а који не може бити краћи од 120 дана нити дужи од 180 дана.

Јединица локалне самоуправе својом одлуком прописује поступање са принудно уклоњеним возилима, стварима и другим предметима, као и услове и начин на који вршилац комуналне делатности може остарити право да се возило, ствар и други предмет, ако се не преузме у року из става 1. овог члана, прода да би се намирили трошкови поступка, одношења, лежарине и други доспели трошкови.

ВОЗИЛО, СТВАР И ДРУГИ ПРЕДМЕТИ КОЈИ НИСУ ПРЕУЗЕТИ У РОКУ ИЗ СТАВА 1.ОВОГ ЧЛАНА, ИМАЈУ СВОЈСТВО НАПУШТЕНЕ СТВАРИ У СМИСЛУ ЗАКОНА КОЈИМ СЕ УРЕЂУЈУ СВОЈИНСКОПРАВНИ ОДНОСИ.

Члан 24.

Средства за обављање и развој комуналних делатности обезбеђују се из:

1) прихода од продаје комуналних услуга;

~~2) приходи од комуналне накнаде;~~

2) ПРИХОДА ОД ТАКСИ ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ;

~~3) прихода од концесионих накнада за обављање комуналних делатности;~~

3) ПРИХОДА ОД КОНЦЕСИОНЕ НАКНАДЕ, ОДНОСНО НАКНАДЕ КОЈУ ПЛАЋА ПРИВАТНИ ПАРТНЕР НА ОСНОВУ ЈАВНОГ УГОВОРА, АКО ЈЕ ИМА;

3) прихода буџета јединице локалне самоуправе;

4) наменских средстава других нивоа власти;

5) других извора, у складу са законом.

~~Комуналне делатности код којих се крајњи корисник може утврдити превасходно се финансирају из цена комуналне услуга, а комуналне делатности код којих корисник не може утврдити се из буџета јединице локалне самоуправе, односно комуналне накнаде.~~

КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ КОД КОЈИХ СЕ КРАЈЊИ КОРИСНИК МОЖЕ УТВРДИТИ ФИНАНСИРАЈУ СЕ ИЗ СРЕДСТАВА СТЕЧЕНИХ У СКЛАДУ СА ОВИМ ЗАКОНОМ, А ПРЕВАСХОДНО ИЗ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА, КАО ПРИХОДА ВРШИОЦА КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ.

КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ КОД КОЈИХ СЕ КРАЈЊИ КОРИСНИК НЕ МОЖЕ УТВРДИТИ ФИНАНСИРАЈУ СЕ ИЗ БУЏЕТА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ, ОДНОСНО ТАКСЕ.

**ЈЕДИНСТВЕНА МЕТОДОЛОГИЈА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА
И ПОСТУПАК ПРОМЕНЕ ЦЕНА**

ЧЛАН 25А

ВЛАДА ДОНОСИ ЈЕДИНСТВЕНУ МЕТОДОЛОГИЈУ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА КОД КОЈИХ СЕ МОЖЕ УТВРДИТИ КРАЈЊИ КОРИСНИК, ОСИМ ЗА ДЕЛАТНОСТИ ИЗ ЧЛАНА 2. СТАВ 2. ТАЧ. 6А) И 15) ОВОГ ЗАКОНА, АКО ДРУГИМ ЗАКОНИМА ЗА ОДРЕЂЕНЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ НИЈЕ ДРУГАЧИЈЕ ПРОПИСАНО.

АКТ ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА САДРЖИ ОПШТЕ ПОКАЗАТЕЉЕ КОЈИ ОДРЕЂУЈУ КВАНТИТЕТ И КВАЛИТЕТ КОМУНАЛНИХ УСЛУГА, КОЈИ УТИЧУ НА ТРОШКОВЕ ПОСЛОВАЊА ВРШИОЦА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ.

ВРШИОЦИ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ СУ У ОБАВЕЗИ ДА ОДЛУКУ О ПРОМЕНИ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА ДОНЕСУ У СКЛАДУ СА ЈЕДИНСТВЕНОМ МЕТОДОЛОГИЈОМ ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА.

НА ОДЛУКУ О ПРОМЕНИ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА КОД КОЈИХ СЕ МОЖЕ УТВРДИТИ КРАЈЊИ КОРИСНИК, ОСИМ ЗА КОМУНАЛНУ УСЛУГУ ИЗ ЧЛАНА 2. СТАВ 2. ТАЧ. 6А) И 15) ОВОГ ЗАКОНА, ВРШИЛАЦ КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ ДУЖАН ЈЕ ДА ПРЕТХОДНО ПРИБАВИ САГЛАСНОСТ НАДЛЕЖНОГ ОРГАНА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ КОЈИ УТВРЂУЈЕ ДА ЛИ ЈЕ ОДЛУКА О ПРОМЕНИ ЦЕНА У СКЛАДУ СА ЈЕДИНСТВЕНОМ МЕТОДОЛОГИЈОМ ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА.

УКОЛИКО НАДЛЕЖНИ ОРГАН ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ УТВРДИ ДА ЈЕ ОБРАЗЛОЖЕНА ОДЛУКА О ПРОМЕНИ ЦЕНА ВРШИЛАЦА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА САЧИЊЕНА У СКЛАДУ СА ПРОПИСАНОМ ЈЕДИНСТВЕНОМ МЕТОДОЛОГИЈОМ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА, ДАЋЕ САГЛАСНОСТ НА ОДЛУКУ О ПРОМЕНИ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА У РОКУ КОЈИ НЕ МОЖЕ БИТИ ДУЖИ ОД 90 ДАНА ОД ДАНА ПОДНОШЕЊА ЗАХТЕВА ЗА ДАВАЊЕ САГЛАСНОСТИ.

АКО НАДЛЕЖНИ ОРГАН НЕ ИЗДА САГЛАСНОСТ У РОКУ ИЗ СТАВА 6. ОВОГ ЧЛАНА, СМАТРАЋЕ СЕ ДА ЈЕ НА ОДЛУКУ О ПРОМЕНИ ЦЕНЕ ДАТА САГЛАСНОСТ.

Члан 27.

~~Јединица локалне самоуправе утврђује и наплаћује накнаду за комуналне услуге, за обављање комуналне делатности, код којих се крајњи корисник не може утврдити.~~

~~Влада својим актом ближе прописује обвезнике комуналне накнаде, основ за обрачун износа комуналне накнаде, мерила за обрачун износа комуналне накнаде, највише износе комуналне накнаде, ослобођења и друга питања од значаја за утврђивање износа и наплату комуналне накнаде.~~

~~Јединица локалне самоуправе у складу са законом и актом из става 2. овог члана својим општим актом утврђује зоне, коефицијенте и друга питања од значаја за утврђивање износа и наплату комуналне накнаде.~~

~~Јединица локалне самоуправе може да у оквиру организације делатности јавног осветљења, својим актом прописује услове за коришћење ове комуналне услуге за кориснике који су евидентирани као потрошачи код предузећа за дистрибуцију електричне енергије.~~

~~Наплата накнаде која се односи на делатност одржавања јавног осветљења врши се преко предузећа за дистрибуцију електричне енергије, на начин утврђен актом јединице локалне самоуправе и уговором који јединица локалне самоуправе закључи са тим предузећем.~~

ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ УТВРЂУЈЕ И НАПЛАЋУЈЕ ТАКСУ ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ КОД КОЈИХ СЕ КРАЉБИ КОРИСНИК НЕ МОЖЕ УТВРДИТИ (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: ТАКСА).

ОБВЕЗНИК ПЛАЋАЊА ТАКСЕ ЈЕ ПРАВНО И ФИЗИЧКО ЛИЦЕ КОЈЕ ЈЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ КОЈА СЕ НАЛАЗИ НА ТЕРИТОРИЈИ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ИМАЛАЦ ПРАВА СВОЈИНЕ, ПРАВА КОРИШЋЕЊА, ПРАВА ЗАКУПА СТАНА ИЛИ СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ, КОРИСНИК И ЗАКУПАЦ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ.

У СЛУЧАЈУ ДА ЈЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ УСПОСТАВЉЕНО ПРАВО КОРИШЋЕЊА, ОДНОСНО ЗАКУПА, ОБВЕЗНИК ПЛАЋАЊА ТАКСЕ ЈЕ НОСИЛАЦ ПРАВА КОРИШЋЕЊА, ОДНОСНО ЗАКУПАЦ, А НЕ ВЛАСНИК НЕПОКРЕТНОСТИ.

ВЛАДА, НА ПРЕДЛОГ МИНИСТАРСТВА, ПРОПИСУЈЕ МЕТОДОЛОГИЈУ И НАЧИН УТВРЂИВАЊА ВИСИНЕ ТАКСЕ ИЗ СТАВА 1. ОВОГ ЧЛАНА.

СКУПШТИНА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ДОНОСИ ОДЛУКУ КОЈОМ УТВРЂУЈЕ ТАКСУ, ВИСИНУ, РОКОВЕ И НАЧИН ПЛАЋАЊА ТАКСЕ, У СКЛАДУ СА МЕТОДОЛОГИЈОМ ИЗ СТАВА 4. ОВОГ ЧЛАНА.

У ПОГЛЕДУ НАЧИНА УТВРЂИВАЊА ТАКСЕ, ОБРАЧУНА ВИСИНЕ ТАКСЕ, ЗАСТАРЕЛОСТИ, НАПЛАТЕ, ОБРАЧУНА КАМАТЕ И ОСТАЛОГ ШТО НИЈЕ ПРОПИСАНО ОВИМ ЗАКОНОМ, СХОДНО СЕ ПРИМЕЊУЈУ ОДРЕДБЕ ЗАКОНА КОЈИМ СЕ УРЕЂУЈЕ ПОРЕСКИ ПОСТУПАК И ПОРЕСКА АДМИНИСТРАЦИЈА.

ПРИХОД ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ПО ОСНОВУ ПЛАЋАЊА ТАКСЕ ПРЕВАСХОДНО СЕ КОРИСТИ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ ИЗ ЧЛАНА 3. СТАВ 1. ТАЧКА 2) У ДЕЛУ ОДВОЂЕЊА АТМОСФЕРСКИХ ВОДА И ИЗ ТАЧ. 8), 10), 11), 12) И 14).

Промена цена комуналних услуга

Члан 28

~~Одлуку о промени цена комуналних услуга доноси вршилац комуналне делатности.~~

~~На одлуку о промени цена комуналних услуга из члана 2. став 3. тач. 1) - 8) овог закона осим превоза посмртних остатака умрлог, сагласност даје надлежни орган јединице локалне самоуправе.~~

~~Уз захтев за давање сагласности из става 2. овог члана, вршилац комуналне делатности надлежном органу јединице локалне самоуправе доставља образложење које нарочито садржи разлоге за промену и детаљну структуру предложене цене.~~

~~Јединица локалне самоуправе објављује захтев за давање сагласности на одлуку о промени цена комуналних услуга, са образложењем, на огласној табли у седишту јединице локалне самоуправе, као и у електронском облику путем интернета, најмање 15 дана пре доношења одлуке.~~

~~Одлуком скупштине јединице локалне самоуправе о начину обављања комуналне делатности из става 2. овог члана, односно уговором о поверавању, могу се уредити услови под којима промена цене комуналне услуге може да ступи на снагу и пре добијања сагласности надлежног органа јединице локалне самоуправе, уз обавезу вршиоца комуналне делатности да надокнади разлику корисницима комуналних услуга ако надлежни орган јединице локалне самоуправе одбије да да сагласност на повећање цене.~~

~~Одлуком скупштине јединице локалне самоуправе о начину обављања комуналне делатности, односно уговором о поверавању, може се уредити начин промене цене комуналне услуге на иницијативу јединице локалне самоуправе.~~

~~Одлуком скупштине јединице локалне самоуправе о начину обављања комуналне делатности, односно уговором о поверавању, могу се уредити одговорност, односно права и обавезе уговорних страна за случај да се цена комуналне услуге која не подлеже давању сагласности, не утврди у износу који је у складу са методологијом утврђеном у уговору о поверавању.~~

Члан 29.

Јединица локалне самоуправе може утврдити категорије корисника комуналне услуге који плаћају субвенционирану цену комуналне услуге, као и износ субвенција за сваку категорију.

~~Јединица локалне самоуправе је дужна да достави списак тих корисника комуналне услуге вршиоцу комуналне услуге, као и да надокнади субвенционирани део цене вршиоцу комуналне делатности.~~

ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ДУЖНА ЈЕ ДА ВРШИОЦУ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ДОСТАВИ СПИСАК КОРИСНИКА ИЗ СТАВА 1.ОВОГ ЧЛАНА, СА УКУПНО ИСКАЗАНИМ ИЗНОСОМ СУБВЕНЦИЈА, ДО СЕПТЕМБРА ТЕКУЋЕ ГОДИНЕ ЗА НАРЕДНУ ГОДИНУ, КАО И ДА НАДОКНАДИ СУБВЕНЦИОНИСАНИ ДЕО ЦЕНЕ ВРШИОЦУ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ, У ПЕРИОДУ ОД 30 ДАНА ОД ДАНА ИЗВРШЕЊА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ.

Уговором о поверавању може се предвидети субвенционирани износ цене за одређене категорије корисника који се неће надокнађивати вршиоцу комуналне делатности.

Члан 32.

~~Инспекцијски надзор над спровођењем овог закона и републичких прописа донетих на основу овог закона обавља министарство надлежно за комуналне делатности преко републичких инспектора за комуналне делатности.~~

НАДЗОР НАД ИЗВРШАВАЊЕМ ОДРЕДАБА ОВОГ ЗАКОНА И РЕПУБЛИЧКИХ ПРОПИСА ДОНЕТИХ НА ОСНОВУ ОВОГ ЗАКОНА, ВРШИ МИНИСТАРСТВО НАДЛЕЖНО ЗА ПОСЛОВЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ, ПРЕКО РЕПУБЛИЧКИХ КОМУНАЛНИХ ИНСПЕКТОРА, У ОКВИРУ ДЕЛОКРУГА УТВРЂЕНОГ ЗАКОНОМ.

Инспекцијски надзор над спровођењем ОДРЕДАБА ОВОГ ЗАКОНА И РЕПУБЛИЧКИХ ПРОПИСА ДОНЕТИХ НА ОСНОВУ ОВОГ ЗАКОНА, КАО И ПРОПИСА ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ДОНЕТИХ НА ОСНОВУ ОВОГ ЗАКОНА ВРШИ ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ, ПРЕКО ОПШТИНСКИХ, ОДНОСНО ГРАДСКИХ КОМУНАЛНИХ ИНСПЕКТОРА.

Надзор над радом вршилаца комуналне делатности врши јединица локалне самоуправе.

~~Републички инспектор за комуналне делатности из става 1. овог члана, може бити лице које има стечено високо образовање другог степена, односно завршене мастер академске студије или високо образовање стечено у складу са прописима који су важили до дана ступања на снагу закона којима се уређује високо образовање и које је законом изједначено са академским називом мастер, положен стручни испит за рад у органима управе, и најмање три године радног искуства.~~

~~Комунални инспектор из става 2. овог члана, може бити лице које има стечено високо образовање другог степена, односно завршене мастер академске студије или високо образовање стечено у складу са прописима који су важили до дана ступања на снагу закона којим се уређује високо образовање и које је законом изједначено са академским називом~~

~~мастер, лице које има вишу стручну спрему, положен стручни испит за рад у органима управе и најмање три године радног искуства;~~

ПОСЛОВЕ РЕПУБЛИЧКОГ КОМУНАЛНОГ ИНСПЕКТОРА МОЖЕ ДА ОБАВЉА ЛИЦЕ СА СТЕЧЕНИМ ВИСОКИМ ОБРАЗОВАЊЕМ ОДГОВАРАЈУЋЕ СТРУКЕ ДРУГОГ СТЕПЕНА (МАСТЕР АКАДЕМСКИХ СТУДИЈА ИЛИ ВИСОКО ОБРАЗОВАЊЕ СТЕЧЕНО У СКЛАДУ СА ПРОПИСИМА КОЈИ СУ ВАЖИЛИ ДО ДАНА СТУПАЊА НА СНАГУ ЗАКОНА КОЈИМА СЕ УРЕЂУЈЕ ВИСОКО ОБРАЗОВАЊЕ И КОЈЕ ЈЕ ЗАКОНОМ ИЗЈЕДНАЧЕНО СА АКАДЕМСКИМ НАЗИВОМ МАСТЕР), ПОЛОЖЕНИМ ДРЖАВНИМ СТРУЧНИМ ИСПИТОМ ЗА РАД У ОРГАНИМА УПРАВЕ И ИСПИТОМ ЗА ИНСПЕКТОРА И НАЈМАЊЕ ТРИ ГОДИНЕ РАДНОГ ИСКУСТВА У СТРУЦИ.

ОПШТИНСКИ, ОДНОСНО ГРАДСКИ КОМУНАЛНИ ИНСПЕКТОР МОЖЕ БИТИ ЛИЦЕ КОЈЕ ИМА СТЕЧЕНО ВИСОКО ОБРАЗОВАЊЕ ДРУГОГ СТЕПЕНА (МАСТЕР АКАДЕМСКИХ СТУДИЈА ИЛИ ВИСОКО ОБРАЗОВАЊЕ СТЕЧЕНО У СКЛАДУ СА ПРОПИСИМА КОЈИ СУ ВАЖИЛИ ДО ДАНА СТУПАЊА НА СНАГУ ЗАКОНА КОЈИМ СЕ УРЕЂУЈЕ ВИСОКО ОБРАЗОВАЊЕ И КОЈЕ ЈЕ ЗАКОНОМ ИЗЈЕДНАЧЕНО СА АКАДЕМСКИМ НАЗИВОМ МАСТЕР), КАО И ЛИЦЕ КОЈЕ ИМА ВИШУ СТРУЧНУ СПРЕМУ, ПОЛОЖЕН ДРЖАВНИ СТРУЧНИ ИСПИТ ЗА РАД У ОРГАНИМА УПРАВЕ И ИСПИТОМ ЗА ИНСПЕКТОРА И НАЈМАЊЕ ТРИ ГОДИНЕ РАДНОГ ИСКУСТВА У СТРУЦИ.

Члан 33.

У вршењу инспекцијског надзора, републички КОМУНАЛНИ инспектор ~~за комуналне делатности~~ је овлашћен да:

~~1) наложи решењем да се комунална делатност обавља у складу са законом и републичким прописом донетим на основу овог закона;~~

1) НАРЕДИ РЕШЕЊЕМ ЈЕДИНИЦИ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ УСКЛАЂИВАЊЕ ПРОПИСА КОЈЕ ДОНОСИ У ОКВИРУ НАДЛЕЖНОСТИ ПРОПИСАНЕ ОВИМ ЗАКОНОМ И РЕПУБЛИЧКИМ ПРОПИСОМ ДОНЕТИМ НА ОСНОВУ ОВОГ ЗАКОНА;

2) наложи решењем вршења комуналне услуге у заштићеном подручју у складу са овим законом;

~~3) наложи решењем примену стандарда обављања комуналне делатности прописаних на основу овог закона;~~

3) ПРОВЕРАВА ДА ЛИ ВРШИЛАЦ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ИСПУЊАВА УСЛОВЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ У СМISЛУ ОВОГ ЗАКОНА;

4) ~~прегледа опште и појединачне акте, евиденције и другу документацију, пословне просторије, објекте, постројења и уређаје, јединице локалне самоуправе и вршиоца комуналне делатности, да ВРШИ НАДЗОР НАД ЗАКОНИТОШЋУ ВАЖЕЋИХ ОПШТИХ И ПОЈЕДИНАЧНИХ АКТА, ЕВИДЕНЦИЈОМ И ДРУГОМ ДОКУМЕНТАЦИЈОМ, ВРШИ ПРЕГЛЕД ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРИЈА, ОБЈЕКТА, ПОСТРОЈЕЊА И УРЕЂАЈА ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ И ВРШИОЦА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ да узима изјаве од одговорних лица код јединице локалне самоуправе и вршиоца комуналне делатности, као и од других правних и физичких лица, фотографише или сачини видео снимак подручја на коме се врши контрола, као и да предузима друге радње везане за инспекцијски надзор у циљу утврђивања чињеничног стања;~~

5) наложи решењем рок у коме је јединица локалне самоуправе у обавези да обезбеди одговарајуће обављање комуналне делатности уколико се на подручју јединице локалне

самоуправе комунална делатност не обавља у складу са прописом из става 1. тачка 1) овог члана;

б) подноси захтев за покретање прекршајног поступка, односно пријаву за привредни преступ или кривичну пријаву;

7) предузима друге мере утврђене законом и подзаконским прописима.

~~По жалби против решења републичког инспектора одлучује министарство надлежно за комуналне делатности.~~

~~Жалба не одлаже извршење решења републичког инспектора за комуналне делатности.~~

ПРОТИВ РЕШЕЊА РЕПУБЛИЧКОГ КОМУНАЛНОГ ИНСПЕКТОРА МОЖЕ СЕ ИЗЈАВИТИ ЖАЛБА МИНИСТАРСТВУ.

ЖАЛБА ОДЛАЖЕ ИЗВРШЕЊЕ РЕШЕЊА, ОСИМ У СЛУЧАЈЕВИМА ПРОПИСАНИМ ЧЛАНОМ 39. СТАВ 4. ЗАКОНА О ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ.

~~Решење министарства надлежног за комуналне делатности је коначно у управном поступку и против њега се може покренути управни спор.~~

Права и дужности ОПШТИНСКОГ, ОДНОСНО ГРАДСКОГ комуналног инспектора

Члан 34.

~~Комунални инспектор има право и дужност да у вршењу инспекцијског надзора:~~

ОПШТИНСКИ, ОДНОСНО ГРАДСКИ КОМУНАЛНИ ИНСПЕКТОР ОВЛАШЋЕН ЈЕ ДА:

1) ~~прегледа~~ ВРШИ УВИД У опште и појединачне акте, евиденције и другу документацију вршилаца комуналне делатности и других правних и физичких лица;

2) саслуша и узима изјаве од одговорних лица код вршилаца комуналне делатности и других правних и физичких лица;

3) прегледа објекте, постројења и уређаје за обављање комуналне делатности и пословне просторије ради прикупљања неопходних података;

ЗА) ФОТОГРАФИШЕ И СНИМИ ПРОСТОР У КОМЕ СЕ ВРШИ ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР, КАО И ДРУГЕ СТВАРИ КОЈЕ СУ ПРЕДМЕТ НАДЗОРА;

4) ~~наложи~~ НАРЕДИ решењем да се комунална делатност обавља на начин утврђен законом и прописима на основу закона;

5) ~~наложи~~ НАРЕДИ решењем извршавање утврђених обавеза и предузимања мера за отклањање недостатака у обављању комуналне делатности;

6) прегледа објекте, постројења и уређаје који служе коришћењу комуналних услуга, укључујући и оне које представљају унутрашње инсталације и припадају кориснику комуналне услуге;

7) ~~наложи~~ НАРЕДИ решењем кориснику ИЗВРШЕЊЕ УТВРЂЕНИХ ОБАВЕЗА, КАО И отклањање недостатака на унутрашњим инсталацијама и да приступи тим инсталацијама приликом извршења решења којим је наложио отклањање недостатака или искључење корисника са комуналног система;

8) ~~изриче и наплаћује новчане мандатне казне по пропису јединица локалне самоуправе на лицу места, односно подноси, у складу са законом, прекршајну пријаву, у случајевима када учинилац прекршаја не плати новчану казну изречену на лицу места;~~

8) ИЗРИЧЕ НОВЧАНУ КАЗНУ ПРЕКРШАЈНИМ НАЛОГОМ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ КОЈИМ СЕ УРЕЂУЈУ ПРЕКРШАЈИ;

- 9) подноси захтев за покретање прекршајног поступка, односно пријаву за привредни преступ или кривично дело уколико оцени да ПОСТОЈИ СУМЊА ДА је повредом прописа учињен прекршај, привредни преступ или кривично дело;
- 10) ~~належи~~ НАРЕДИ решењем уклањање ствари и других предмета са површина јавне намене ако су они ту остављени противно прописима;
- 11) ~~належи~~ НАРЕДИ решењем уклањање, односно премештање возила, као и постављање уређаја којима се спречава одвожење возила са површина јавне намене ако су остављена противно прописима;
- 12) забрани решењем одлагање отпада на местима која нису одређена за ту намену;
- 13) забрани решењем спаљивање отпада изван за то одређеног постројења;
- 14) забрани решењем одлагање комуналног отпада ван за то одређених комуналних контејнера;
- 15) забрани решењем одлагање комуналног отпада на местима која нису одређена као регистроване комуналне депоније;
- 16) забрани решењем одлагање отпадног грађевинског материјала, земље и осталог грађевинског материјала ван за то одређене локације;
- 17) забрани решењем одлагање отпада и отпадних материја у водотоке и на обале водотока;
- 18) забрани решењем бацање горећих предмета у комуналне контејнере и корпе за отпад;
- 19) забрани решењем уништење ограда, клупа и дечијих игралишта;
- 20) забрани решењем уништење зелених површина;
- 20А) ЗАБРАНИ ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ СУБЈЕКТУ КОЈИ ТУ ДЕЛАТНОСТ ОБАВЉА СУПРОТНО ОДРЕДБИ ЧЛАНА 9. ОВОГ ЗАКОНА;
- 20Б) ЗАБРАНИ ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ СУБЈЕКТУ КОЈИ ФОРМИРА И НАПЛАЋУЈЕ ЦЕНЕ СУПРОТНО НАЧЕЛИМА ПРОПИСАНИМ ЧЛАНОМ 25. ОВОГ ЗАКОНА И ЈЕДИНСТВЕНОЈ МЕТОДОЛОГИЈИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА ИЗ ЧЛАНА 25А ОВОГ ЗАКОНА;
- 21) предузима друге мере утврђене законом и подзаконским прописима.

~~Комунални инспектор је дужан да узме у поступак пријаве правних и физичких лица у вези са пословима из надлежности комуналне инспекције и да у року од осам радних дана о резултатима поступка обавести подносиоца пријаве.~~

~~О сваком извршеном прегледу и радњама комунални инспектор саставља записник, у складу са законом.~~

ОПШТИНСКИ, ОДНОСНО ГРАДСКИ КОМУНАЛНИ ИНСПЕКТОР ДУЖАН ЈЕ ДА ПОКРЕНЕ ПОСТУПАК ПО ПРИЈАВИ ПРАВНИХ И ФИЗИЧКИХ ЛИЦА, У ВЕЗИ СА ПОСЛОВИМА ИЗ НАДЛЕЖНОСТИ КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ И ДА У РОКУ ОД ОСАМ РАДНИХ ДАНА ОБАВЕСТИ ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ О ИСХОДУ ПОСТУПКА.

О СВАКОМ ИЗВРШЕНОМ ПРЕГЛЕДУ И СВИМ ПРЕДУЗЕТИМ РАДЊАМА ОПШТИНСКИ, ОДНОСНО ГРАДСКИ КОМУНАЛНИ ИНСПЕКТОР САСТАВЉА ЗАПИСНИК, У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ

Записник се обавезно доставља вршиоцу комуналне делатности, односно другом правном или физичком лицу над чијим је пословањем, односно поступањем извршен увид НАДЗОР У СМИСЛУ ОВОГ ЗАКОНА.

Новчаном казном од 50.000 до 150.000 динара казниће се за прекршај одговорно лице у јединици локалне самоуправе уколико: ~~не поступи по решењу из члана 34. став 1. тач. 5) овог закона.~~

- 1) НЕ ПОСТУПИ ПО РЕШЕЊУ ИЗ ЧЛ. 33. СТАВ 1. ТАЧ. 1) ДО 7) ОВОГ ЗАКОНА;
- 2) НЕ ДОСТАВИ МИНИСТАРСТВУ ИЗВЕШТАЈ, ПОДАТКЕ И ОБАВЕШТЕЊА ИЗ ЧЛАНА 8. СТ. 1. И 2. ОВОГ ЗАКОНА;
- 3) НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 17. ОВОГ ЗАКОНА.

За поновљени прекршај из става 1. овог члана учиниоцу ће се изрећи новчана казна из става 1. овог члана и казна затвора до 30 дана.

За прекршај из става 1. овог члана одговорном лицу у надлежном органу управе, односно у јединици локалне самоуправе, односно организацији која врши јавна овлашћења, може се уз изречену казну изрећи и заштитна мера забране вршења послова у трајању до једне године.

Члан 41.

Новчаном казном од 100.000 до 1.000.000 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

- 1) не достави Министарству податке И ОБАВЕШТЕЊА из члана 8. ст. 3. и 4. овог закона;
- 2) користи комуналну услугу на начин супротан члану 18. овог закона;
- 3) одбије да омогући вршиоцу комуналне делатности интервенцију на комуналној инфраструктури, У ЦИЉУ РЕДОВНОГ ПРЕГЛЕДА, ПОПРАВКЕ ИЛИ ХАВАРИЈЕ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 21. ОВОГ ЗАКОНА;
- 4) ~~као вршилац комуналне делатности не обавести кориснике комуналне делатности о планираном или неп планираном прекиду обављања комуналне делатности;~~
4) КАО ВРШИЛАЦ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ НЕ ОБАВЕСТИ КОРИСНИКЕ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ О ПЛАНИРАНОМ ПРЕКИДУ ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 15. ОВОГ ЗАКОНА ИЛИ НЕ ОБАВЕСТИ НАДЛЕЖНИ ОРГАН УПРАВЕ ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ О НЕПЛАНИРАНОМ ПРЕКИДУ ОБАВЉАЊА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 16. ОВОГ ЗАКОНА;
- 5) као вршилац комуналне делатности обустави пружање комуналне услуге из разлога који нису наведени у члану 19. овог закона;
- 6) као вршилац комуналне делатности не отклони последице извршене интервенције на изграђеној комуналној инфраструктури у року од седам дана од дана завршетка интервенције како је то предвиђено чланом 21. овог закона;
- 7) не омогући комуналном инспектору несметано обављање надзора, односно преглед објеката, постројења и уређаја и пословних просторија ради прикупљања неопходних података У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 3) ОВОГ ЗАКОНА;
- 8) не уклони ствари и друге предмете са површина јавне намене ако су они ту остављени противно прописима ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 10) ОВОГ ЗАКОНА;
- 9) одлаже отпад на местима која нису одређена за ту намену, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 12) ОВОГ ЗАКОНА;
- 10) спаљује отпад изван за то одређеног постројења ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 13) ОВОГ ЗАКОНА;
- 11) не одлаже комунални отпад у за то одређене комуналне контејнере, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 14) ОВОГ ЗАКОНА;

12) одлаже комунални отпад на местима која нису одређена као регистроване комуналне депоније, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 15) ОВОГ ЗАКОНА;

13) одлаже отпад грађевинског материјала, земљу и грађевински материјал противно прописима, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 16) ОВОГ ЗАКОНА;

14) одлаже отпад и отпадне материје у водотоке и на обале водотока, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 17) ОВОГ ЗАКОНА, ;

~~15) не поступи по решењу комуналног инспектора којим је наређено извршавање утврђених обавеза и предузимање мера за отклањање недостатака.~~

15) ОБАВЉА КОМУНАЛНУ ДЕЛАТНОСТ СУПРОТНО ЧЛАНУ 9. ОВОГ ЗАКОНА;

16) КАО ВРШИЛАЦ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ФОРМИРА И НАПЛАЋУЈЕ ЦЕНЕ СУПРОТНО НАЧЕЛИМА ПРОПИСАНИМ ЧЛАНОМ 25. ОВОГ ЗАКОНА И ЈЕДИНСТВЕНОЈ МЕТОДОЛОГИЈИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА ИЗ ЧЛАНА 25А ОВОГ ЗАКОНА.

За прекршај из става 1.овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 25.000 до 50.000 динара.

За прекршај из става 1.овог члана може се уз изречену казну изрећи и заштитна мера забране вршења одређене делатности у трајању од три године, а одговорном лицу да врши одређене послове у трајању до једне године.

ЗА ПРЕКРШАЈ ИЗ СТАВА 1.ТАЧКА 8) ОВОГ ЧЛАНА, УЗ ИЗРЕЧЕНУ КАЗНУ МОЖЕ СЕ ИЗРЕЋИ И ЗАШТИТНА МЕРА ОДУЗИМАЊА ПРЕДМЕТА.

Члан 42.

Новчаном казном од 50.000 до 500.000 динара казниће се за прекршај предузетник ако:

1) користи комуналну услугу на начин супротан члану 18. овог закона;

2) одбије да омогући вршиоцу комуналне делатности интервенцију на комуналној инфраструктури, У ЦИЉУ РЕДОВНОГ ПРЕГЛЕДА, ПОПРАВКЕ ИЛИ ХАВАРИЈЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 21. ОВОГ ЗАКОНА;

3) не уклони ствари и друге предмете са површина јавне намене ако су они ту остављени противно прописима, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 10) ОВОГ ЗАКОНА;

4) одлаже отпад на местима која нису одређена за ту намену, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 12) ОВОГ ЗАКОНА;

5) спаљује отпад изван за то одређеног постројења, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 13) ОВОГ ЗАКОНА;

6) не одлаже комунални отпад у за то одређене комуналне контејнере, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 14) ОВОГ ЗАКОНА;

7) одлаже комунални отпад на местима која нису одређена као регистроване комуналне депоније, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 15) ОВОГ ЗАКОНА;

8) одлаже отпад грађевинског материјала, земљу и грађевински материјал противно прописима, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 16) ОВОГ ЗАКОНА;

9) одлаже отпад и отпадне материје у водотоке и на обале водотока, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 17) ОВОГ ЗАКОНА;

- 10) баца гореће предмете у комуналне контејнере И КОРПЕ ЗА ОТПАД, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 18) ОВОГ ЗАКОНА;
- 11) уништава ограде, клупе и дечија игралишта, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 19) ОВОГ ЗАКОНА;
- 12) уништава зелене површине, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 20) ОВОГ ЗАКОНА;
- 13) не омогући инспектору обављање контроле и не поступи по решењу инспектора којим је наређено извршавање утврђених обавеза и предузимања мера за отклањање недостатака;
- 14) ОБАВЉА КОМУНАЛНУ ДЕЛАТНОСТ, СУПРОТНО ЧЛАНУ 9. ОВОГ ЗАКОНА;
- 15) КАО ВРШИЛАЦ КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ ФОРМИРА И НАПЛАЋУЈЕ ЦЕНЕ СУПРОТНО НАЧЕЛИМА ПРОПИСАНИМ ЧЛАНОМ 25. ОВОГ ЗАКОНА И ЈЕДИНСТВЕНОЈ МЕТОДОЛОГИЈИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА ИЗ ЧЛАНА 25А ОВОГ ЗАКОНА.

За прекршај из става 1.овог члана може се уз изречену казну изрећи и заштитна мера забране обављања делатности у трајању до три године.

ЗА ПРЕКРШАЈ ИЗ СТАВА 1.ТАЧКА 3) ОВОГ ЧЛАНА УЗ ИЗРЕЧЕНУ КАЗНУ МОЖЕ СЕ ИЗРЕЋИ И ЗАШТИТНА МЕРА ОДУЗИМАЊА ПРЕДМЕТА.

Члан 43.

Новчаном казном од 20.000 до 50.000 динара казниће се за прекршај физичко лице ако:

- 1) користи комуналну услугу на начин супротан члану 18. овог закона;
- 2) одбије да омогући вршиоцу комуналне делатности интервенцију на комуналној инфраструктури У ЦИЉУ РЕДОВНОГ ПРЕГЛЕДА, ПОПРАВКЕ ИЛИ ХАВАРИЈЕ, У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 21. ОВОГ ЗАКОНА;
- 3) не уклони ствари и друге предмете са површина јавне намене ако су они ту остављени противно прописима, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 10) ОВОГ ЗАКОНА;
- 4) одлаже отпад на местима која нису одређена за ту намену, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 12) ОВОГ ЗАКОНА;
- 5) спаљује отпад изван за то одређеног постројења ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 13) ОВОГ ЗАКОНА;
- 6) не одлаже комунални отпад у за то одређене комуналне контејнере, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 14) ОВОГ ЗАКОНА;
- 7) одлаже комунални отпад на местима која нису одређена као регистроване комуналне депоније, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 15) ОВОГ ЗАКОНА;
- 8) одлаже отпад грађевинског материјала, земљу и грађевински материјал противно прописима, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 16) ОВОГ ЗАКОНА;
- 9) одлаже отпад и отпадне материје у водотоке и на обале водотока ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 17) ОВОГ ЗАКОНА;
- 10) баца гореће предмете у комуналне контејнере, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 18) ОВОГ ЗАКОНА;
- 11) уништава ограде, клупе и дечија игралишта, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 19) ОВОГ ЗАКОНА;
- 12) уништава зелене површине, ОДНОСНО НЕ ПОСТУПИ У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 34. СТАВ 1. ТАЧКА 20) ОВОГ ЗАКОНА;

13) не омогући инспектору обављање контроле и не поступи по решењу инспектора којим је наређено извршавање утврђених обавеза и предузимања мера за отклањање недостатака.
ЗА ПРЕКРШАЈ ИЗ СТАВА 1.ТАЧКА 3.ОВОГ ЧЛАНА УЗ ИЗРЕЧЕНУ КАЗНУ МОЖЕ СЕ ИЗРЕЋИ И ЗАШТИТНА МЕРА ОДУЗИМАЊА ПРЕДМЕТА.

САМОСТАЛНЕ ОДРЕДБЕ ЗАКОНА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О КОМУНАЛНИМ ДЕЛАТНОСТИМА

ЧЛАН 23.

ПОДЗАКОНСКИ АКТИ КОЈИ СЕ ДОНОСЕ У СКЛАДУ СА ОДРЕДБАМА ОВОГ ЗАКОНА БИЋЕ ДОНЕТИ У РОКУ ОД ШЕСТ МЕСЕЦА ОД ДАНА СТУПАЊА НА СНАГУ ОВОГ ЗАКОНА.

ЈЕДИНИЦЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ СУ ДУЖНЕ ДА УСКЛАДЕ СВОЈА ОПШТА АКТА У РОКУ ОД ШЕСТ МЕСЕЦИ ОД ДАНА СТУПАЊА НА СНАГУ ПОДЗАКОНСКИХ АКТА ИЗ СТАВА 1.ОВОГ ЧЛАНА.

ЧЛАН 24.

ЈЕДИНИЦА ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ДУЖНА ЈЕ ДА У РОКУ ОД 60 ДАНА ОД ДАНА СТУПАЊА НА СНАГУ ОВОГ ЗАКОНА, У СЛУЧАЈУ ДА У ОДЛУКАМА О ЦЕНАМА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА ПОСТОЈИ ЗНАТНИЈЕ ОДСТУПАЊЕ ОД НАЧЕЛА ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА ПРОПИСАНИХ ОВИМ ЗАКОНОМ, ДОНЕСЕ ПЛАН О УСАГЛАШАВАЊУ ЦЕНА У СКЛАДУ СА НАВЕДЕНИМ НАЧЕЛИМА.

ПЛАН ИЗ СТАВА 1.ОВОГ ЧЛАНА ОБАВЕЗНО САДРЖИ ОПИС И КВАЛИФИКАЦИЈУ ОДСТУПАЊА, КАО И НАЧИН И ДИНАМИКУ СА КОЈОМ ЋЕ СЕ ОДСТУПАЊА ОТКЛОНИТИ, С ТИМ ШТО ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПЛАНА НЕ МОЖЕ БИТИ ДУЖИ ОД ДВЕ ГОДИНЕ ОД ДАНА ЊЕГОВОГ ДОНОШЕЊА.

ЧЛАН 25.

ВРШИОЦИ КОМУНАЛНИХ ДЕЛАТНОСТИ СУ ДУЖНИ ДА У РОКУ ОД ТРИ ОД МЕСЕЦА ОД ДАНА СТУПАЊА НА СНАГУ АКТА ИЗ ЧЛАНА 8А ОВОГ ЗАКОНА УСКЛАДЕ СВОЈЕ ПОСЛОВАЊЕ СА УСЛОВИМА ПРОПИСАНИМ ТИМ ПОДЗАКОНСКИМ АКТОМ.

ЧЛАН 26.

ОВАЈ ЗАКОН СТУПА НА СНАГУ ОСМОГ ДАНА ОД ДАНА ОБЈАВЉИВАЊА У „СЛУЖБЕНОМ ГЛАСНИКУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ“.

УПРОЦЕНА ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА ПОТРЕБНИХ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ЗАКОНА

За спровођење овог закона нису потребна финансијска средства из буџета.